

Niederschrift

(öffentlicher Teil)

über die Sitzung des Bau-, Stadtentwicklungs- und Sanierungsausschusses

Sitzungstermin:	Dienstag, 23.01.2007
Sitzungsbeginn:	12:00 Uhr
Sitzungsende:	12:12 Uhr
Ort, Raum:	im Ratssaal, Am Markt 1,

Anwesend waren:

Vorsitzender

Stadtrat Rudolf Quack

Fraktion der CDU/FDP

Stadtrat Henry Stricker

Linkspartei PDS

Stadtrat Dieter Gommert

Fraktion der SPD

Stadtrat Heiko Fritzsche

Fraktion des Bürgerblocks

Stadtrat Günther Stoß

Verwaltung

Herr Gerd Boos

Herr Gerhard Waldhoff

Es fehlten:

Fraktion der CDU/FDP

Stadtrat Norbert Knichal

entschuldigt

Fraktion der FWG

Stadtrat Wolfgang Lewerenz

entschuldigt

Ortschaftsrat Zieko

Herr Michael Höber

entschuldigt

Beschlussfähigkeit war gegeben:

war nicht gegeben:

Protokoll:**1. Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit. Bestätigung der Tagesordnung**

Der Ausschussvorsitzende begrüßt alle anwesenden Bauausschussmitglieder und stellte die Beschlussfähigkeit fest. Anschließend machte er auf die fristgemäße Einladung aufmerksam. Die Tagesordnung wurde mit einer Ergänzung einstimmig angenommen.

Mitglieder		Abstimmungsergebnis			
Soll	Anwesend	Mitw.- verbot	Dafür	Dagegen	Enthaltung
7	5	0	5	0	0

2. Hinweis auf den § 31 GO LSA "Mitwirkungsverbot" zu Tagesordnungspunkten dieser Sitzung

Vom Mitwirkungsverbot war keiner betroffen.

**3. Maßnahmenplan Sanierung 2007 - Haushaltsjahr 2007
Vorlage: COS-BV-302/2007**

- Austeilung einer Änderung durch Herrn Waldhoff
Punkt 2 Rathaus – Bürgerschaftsurkunden wurden vorgelegt → somit Änderung teilweise für Reserve Baderstraße

Stadtrat Stoß:

- Bauvorhaben: Baderstraße
- Sind Bürger rechtzeitig einbezogen worden ?
- Einbeziehung in Ausführungsdetails und Gestaltung und ggf. Kosten

Herr Waldhoff:

- Planung ist vollzogen, teilweise nicht im Einvernehmen mit der Denkmalbehörde (Bordanlagenhöhe).
- Forderung der baubegleitenden archäologischen Grabung besteht, trotz der Vielzahl von Leitungsverlegungen in den 30iger Jahren.
- wenn Haushaltsplan beschlossen, dann wird Bürgerversammlung durchgeführt
- Kosten entstehen für Anwohner nicht.

Mitglieder		Abstimmungsergebnis			
Soll	Anwesend	Mitw.- verbot	Dafür	Dagegen	Enthaltung
7	5	0	5	0	0

4. **Beschluss bzgl Ausnahmegenehmigung im Geltungsbereich einer rechtskräftigen Veränderungssperre innerhalb des B-Plangebietes Nr. 17 "Zerbster Straße", Stadt Coswig (Anhalt)**
- hier: Errichtung eines Pfandlagers am Objekt Lidl-Markt, Zerbster Straße 52-54
Vorlage: COS-BV-300/2007

Mitglieder		Abstimmungsergebnis			
Soll	Anwesend	Mitw.- verbot	Dafür	Dagegen	Enthaltung
7	5	0	5	0	0

5. **Mitteilungen**

Austeilung des Entwurfes Prioritätenliste Straßenunterhaltung durch Herrn Boos.

Coswig (Anhalt), den 12.02.2007

Quack
 Bauausschussvorsitzender