



Informationsvorlage <i>öffentlich</i>		Vorlage-Nr: COS-INFO-340/2007					
		Aktenzeichen:	he - ve				
		Datum:	25.06.2007				
		Einreicher:	Bürgermeisterin				
		Verfasser:	Bauangelegenheiten und Liegenschaften				
Betreff: Einzelhandels- und Zentrenkonzept Stadt Coswig (Anhalt)							
Beratungsfolge		Mitglieder		Abstimmungsergebnis			
		S o l l	Anwesend	Mitw.- verbot	Dafür	Dagegen	Enthaltung
10.07.2007	Bau-, Stadtentwicklungs- und Sanierungsausschuss	7	7	0	0	0	0
12.07.2007	Stadtrat der Stadt Coswig (Anhalt)	21	17	0	0	0	0

Informationsanliegen

Die Informationsvorlage dient der Kenntnisnahme des bisher erarbeiteten Berichtes der GMA zum Einzelhandels- und Zentrenkonzept der Stadt Coswig (Anhalt).

Infolge soll in der nächsten Sitzung eine Beschlussfassung zum Einzelhandels- und Zentrenkonzept erfolgen.

Neben der Kenntnisnahme des Berichtes der GMA soll durch die obige Beschlussfassung zur Umsetzung des Zentrenkonzeptes folgendes definiert werden:

- räumliche Definition und Beschluss des A- und B-Zentrums als Investitionsvorranggebiete des Einzelhandels und städtebaulich schutzwürdige Bereiche (=Zentrale Versorgungsbereiche)
- Beschluss der Sortimentsliste (Coswiger Liste). Keine weitere Ansiedlung zentrenrelevanter Sortimente außerhalb des abgegrenzten A-Zentrums und keine Ansiedlung nahversorgungsrelevanter Sortimente außerhalb des A- und / oder B-Zentrums
- Publikation der Beschlusslage bzw. aktive Information der Haus- und Grundeigentümer und Gewerbetreibenden
- Bauplanungsrechtliche Umsetzung des Zentrenkonzeptes (Veränderungssperren, Festlegungen in B-Plänen, z.B. Ausschluss von Einzelhandel)
- Integration der Ergebnisse des Einzelhandels- u. Zentrenkonzeptes in das Stadtentwicklungskonzept.

Informationsinhalt