geänderte Niederschrift

(öffentlicher Teil)

über die Sitzung **des Bau-, Stadtentwicklungs- und Sanierungsausschusses**

Sitzungstermin:	Montag, 07.06.2010
Sitzungsbeginn:	18:30 Uhr
Sitzungsende:	19:20 Uhr
Ort, Raum:	im Ratssaal, Am Markt 1,

Anwesend waren:

Vorsitzender

Herr Rudolf Quack

Fraktion der CDU/FDP

Herr Henry Stricker

Herr Karl-Heinz Schröter

Herr Alfred Stein

ab 18.40 Uhr (Top 5)

Fraktion der SPD

Herr Manfred Ertelt

Fraktion DIE LINKE

Herr Siegfried Nocke

Fraktion der FWG

Herr Kurt Schröter

Ortsbürgermeister

Ortsbürgermeister Michael Höber

Ortsbürgermeisterin

Frau Karin Keck

Ortsbürgermeister

Ortsbürgermeister Joachim Krüger

Verwaltung

Frau Martina Demmel

Es fehlten:

Fraktion der CDU/FDP
Herr Norbert Knichal

entschuldigt

Fraktion des Bürgerblocks
Herr Uwe Schappach

entschuldigt

Beschlussfähigkeit war gegeben: war nicht gegeben:

Protokoll:**1. Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit. Bestätigung der Tagesordnung**

Der Ausschussvorsitzende begrüßte alle anwesenden Ausschussmitglieder und Gäste und stellte die Beschlussfähigkeit fest. Anschließend machte er auf die fristgemäße Einladung und öffentliche Bekanntmachung aufmerksam. Danach wurde die Tagesordnung einstimmig angenommen.

Mitglieder		Abstimmungsergebnis			
Soll	Anwesend	Mitw.- verbot	Dafür	Dagegen	Enthaltung
9	6	0	6	0	0

2. Hinweis auf den § 31 GO LSA "Mitwirkungsverbot" zu Tagesordnungspunkten dieser Sitzung

Der Ausschussvorsitzende verwies auf die Verfahrensweise zum Mitwirkungsverbot gem. § 31 GO LSA zu Tagesordnungspunkten dieser Sitzung.

3. Bestätigung der Niederschrift der gemeinsamen Sitzung von Bau- und Hauptausschuss vom 21.04.2010

Die Niederschrift wurde einstimmig ohne Änderungen beschlossen.

Mitglieder		Abstimmungsergebnis			
Soll	Anwesend	Mitw.- verbot	Dafür	Dagegen	Enthaltung
9	6	0	6	0	0

4. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 10.05.2010

Die Niederschrift wurde einstimmig ohne Änderungen beschlossen.

Mitglieder		Abstimmungsergebnis			
Soll	Anwesend	Mitw.- verbot	Dafür	Dagegen	Enthaltung
9	6	0	6	0	0

5. Bekanntgabe der Abstimmungsergebnisse der nichtöffentlichen Beschlüsse aus der letzten Sitzung gemäß § 50 (2) GO LSA

Stadtrat Stein nimmt an der Sitzung teil.

Es erfolgte keine Bekanntgabe der Beschlüsse, da keine Gäste anwesend waren.

**6. Bebauungsplan Nr. 1 "Forellenhof Möllensdorf", Stadt Coswig (Anhalt)
Auflagen zur Satzung B-Plan Nr. 1 "Forellenhof Möllensdorf" Stadt Coswig (Anhalt)
(Beschluss COS-BV-126/2009 vom 10.12.2009)
Vorlage: COS-BV-166/2010**

Mitglieder		Abstimmungsergebnis			
Soll	Anwesend	Mitw.- verbot	Dafür	Dagegen	Enthaltung
9	7	0	7	0	0

**7. Bebauungsplan Nr. 22 "Gewerbegebiet - ehemaliges Telekomlager", Stadt Coswig (Anhalt), Ortschaft Klieken
hier: Billigungs- und Auslegungsbeschluss
Vorlage: COS-BV-183/2010**

Mitglieder		Abstimmungsergebnis			
Soll	Anwesend	Mitw.- verbot	Dafür	Dagegen	Enthaltung
9	7	0	7	0	0

**8. Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 3 - mit örtlichen Bauvorschriften -
"Lerchenfeld / Am Hasenwerder", der Stadt Coswig (Anhalt)
hier: Befreiung gemäß § 31 (2) BauGB
Vorlage: COS-BV-197/2010**

Mitglieder		Abstimmungsergebnis			
Soll	Anwesend	Mitw.- verbot	Dafür	Dagegen	Enthaltung
9	7	0	7	0	0

9. Anträge, Anfragen und Mitteilungen

Stadtrat Nocke:

- Funkmast ohne Bauausschuss ?

Antwort:

- Wird geklärt.

Stadtrat Schröter, K.

- Schulhof in Jeber-Bergfrieden – wann im Bauausschuss behandelt?

Antwort:

- Wird bekannt gegeben.

Stadtrat Nocke:

- Prioritätenliste Coswig mit Ortschaften – Schadensaufnahme – liegt im Entwurf vor

Antwort:

- Keine neue Aufstellung, Rücksprache erfolgt.

Stadtrat Schröter, K.-H.

- Pflasterarbeiten in Buro und Klieken – Aufstellung – Prioritätenliste sollte gemacht werden.

Antwort:

- Wird geklärt.

Coswig (Anhalt), den 05.07.2010

R. Quack
Ausschussvorsitzender