

Satzung
über die Festsetzung der Steuersätze für die
Grund- und Gewerbesteuer in der Stadt Coswig (Anhalt) und ihrer Ortschaften
für das Haushaltsjahr 2011

Auf Grund des § 25 des Grundsteuergesetzes vom 7.8.1973 (BGBl. I S. 965) und des § 16 des Gewerbesteuergesetzes vom 19.5.1999 (BGBl. I S. 1010) in den derzeit gültigen Fassungen in Verbindung mit § 6 der Gemeindeordnung für das Land Sachsen-Anhalt vom 5.10.1993 (GVBl. LSA S. 568), zuletzt geändert durch Artikel 2 zweites BegleitG zur Gemeindegebietsreform vom 8.7.2010 (GVBl. LSA S. 406) hat der Stadtrat der Stadt Coswig (Anhalt) in seiner Sitzung am 9. Dezember 2010 nachstehende Satzung beschlossen:

§ 1

Die Hebesätze für die Grundsteuern und für die Gewerbesteuern werden für das Gebiet der Stadt Coswig (Anhalt) und für das Gebiet ihrer Ortschaften wie folgt festgesetzt:

a) Gebiet der Stadt Coswig (Anhalt), einschließlich Gebiet der Ortschaft Zieko, der Ortschaft Wörpen (bestehend aus den Ortsteilen Wörpen und Wahlsdorf), der Ortschaft Buko, der Ortschaft Senst, der Ortschaft Cobbelsdorf (bestehend aus den Ortsteilen Cobbelsdorf und Pülzig) der Ortschaft Thießen (bestehend aus den Ortsteilen Thießen und Luko)

1. Grundsteuer

- | | |
|---|----------|
| a) für land- und forstwirtschaftlich genutzte Grundstücke (Grundsteuer A) | 300 v.H. |
| b) für sonstige Grundstücke (Grundsteuer B) | 370 v.H. |

2. Gewerbesteuer 350 v.H.

b) Gebiet der Ortschaft Düben, der Ortschaft Jeber-Bergfrieden (bestehend aus den Ortsteilen Jeber-Bergfrieden und Weiden), der Ortschaft Möllensdorf, der Ortschaft Ragösen (bestehend aus den Ortsteilen Ragösen und Krakau), der Ortschaft Bräsen der Ortschaft Stackelitz

1. Grundsteuer

- | | |
|---|----------|
| a) für land- und forstwirtschaftlich genutzte Grundstücke (Grundsteuer A) | 300 v.H. |
| b) für sonstige Grundstücke (Grundsteuer B) | 340 v.H. |

2. Gewerbesteuer 340 v.H.

c) Gebiet der Ortschaft Köselitz

1. Grundsteuer

- | | |
|---|----------|
| a) für land- und forstwirtschaftlich genutzte Grundstücke (Grundsteuer A) | 300 v.H. |
| b) für sonstige Grundstücke (Grundsteuer B) | 390 v.H. |

- | | |
|------------------------|----------|
| 2. <u>Gewerbsteuer</u> | 350 v.H. |
|------------------------|----------|
- d) **Gebiet der Ortschaft Serno (bestehend aus den Ortsteilen Serno, Göritz, Grochewitz)**
- | | |
|---|----------|
| 1. <u>Grundsteuer</u> | |
| a) für land- und forstwirtschaftlich genutzte Grundstücke (Grundsteuer A) | 300 v.H. |
| b) für sonstige Grundstücke (Grundsteuer B) | 360 v.H. |
| 2. <u>Gewerbsteuer</u> | 350 v.H. |
- e) **Gebiet der Ortschaft Hundeluft**
- | | |
|---|----------|
| 1. <u>Grundsteuer</u> | |
| a) für land- und forstwirtschaftlich genutzte Grundstücke (Grundsteuer A) | 300 v.H. |
| b) für sonstige Grundstücke (Grundsteuer B) | 360 v.H. |
| 2. <u>Gewerbsteuer</u> | 340 v.H. |
- f) **Gebiet der Ortschaft Klieken (bestehend aus den Ortsteilen Klieken und Buro)**
- | | |
|---|----------|
| 1. <u>Grundsteuer</u> | |
| a) für land- und forstwirtschaftlich genutzte Grundstücke (Grundsteuer A) | 250 v.H. |
| b) für sonstige Grundstücke (Grundsteuer B) | 350 v.H. |
| 2. <u>Gewerbsteuer</u> | 350 v.H. |

§ 2

Die vorstehenden Hebesätze gelten für das Jahr 2011.
Die Angleichung der Hebesätze für Grund- und Gewerbesteuern der einzelnen Ortschaften auf die Hebesätze der Stadt Coswig (Anhalt) erfolgt entsprechend der abgeschlossenen Gebietsänderungsverträge stufenweise.

§ 3

Diese Satzung tritt zum 1. Januar 2011 in Kraft.

Coswig (Anhalt), den 9.12.2010

Berlin
Bürgermeisterin