



# Stadt Coswig (Anhalt)

<b>Beschluss</b>  <i><b>öffentlich</b></i>	<b>Vorlage-Nr:</b>	<b>COS-BV-323/2011/1</b>
	Aktenzeichen:	
	Datum:	25.05.2011
	Einreicher:	Bürgermeisterin
	Verfasser:	Fachbereich Bauwesen und Umwelt

Betreff:

**Städtebaulicher Denkmalschutz – Maßnahmenplan 2011  
hier: 1. Änderung**

Beratungsfolge		Mitglieder		Abstimmungsergebnis			
		S o I I	Anwesend	Mitw.- verbot	Dafür	Dagegen	Enthaltung
08.06.2011	Hauptausschuss	<b>10</b>	<b>8</b>	<b>0</b>	<b>8</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Beschluss:**

Der Hauptausschuss der Stadt Coswig (Anhalt) stimmt der Umverteilung der Finanzmittel in Höhe von 35.000,00 € zugunsten des Projektes des Simonettihauses zu.

**Beschlussbegründung:**

Der Stadt Coswig (Anhalt) liegt ein Antrag des Schloss Coswig (Anhalt) e.V. auf zusätzliche Förderung ihres Objektes aus dem Förderprogramm „Städtebaulicher Denkmalschutz“ für das Haushaltsjahr 2011 vor.

Der Verein hat im Wesentlichen die abgeschlossenen Verträge aus den Jahren 2010 und zuvor fristgerecht realisiert und abgerechnet.

Neu wurden bereits 3 Verträge gem. Beschlussfassung – COS-BV-323 für das Haushaltsjahr 2011 für folgende Maßnahmen abgeschlossen:

1. Saal: Dachdeckungsarbeiten, Klempnerarbeiten, Blitzschutzarbeiten
2. Zerbster Straße 42: Sicherungsmaßnahmen Fassade und Dach
3. Zerbster Straße 42: diverse Sanierungsmaßnahmen im Innenbereich

Die neu abgeschlossenen Verträge werden im Haushaltsjahr 2011 abgeschlossen werden.

Vom Baufortschritt im Simonettihaus hat sich der Fachbereich Bauwesen und Umwelt am 18.05.2011 überzeugt.

Die zusätzlich beantragten Maßnahmen können in diesem Jahr realisiert und abgerechnet werden. Der Eigenanteil ist gesichert.

Es ist absehbar, dass der Kanuverein die ursprünglich anvisierten Fördermittel in Höhe von 70.000,00 € in diesem Jahr nicht abrechnen wird, der Kanuverein hat zum jetzigen Stand noch einen Überhang von Fördermitteln **aus dem Haushaltsjahr 2010** in Höhe von **43.926,40 €**.

Um Zinsforderungen der Bewilligungsstelle zu vermeiden, durch Verbrauch der Fördermittel im jeweiligen bezuschussten Haushaltsjahr, ist folgende Umschichtung geplant:

Maßnahmen mit Expianteil aus Beschlussfassung COS-BV-323 vom 17.03.2011

Gesamtfinanzrahmen:		<b>350.000,00 €</b>	
		<b>ursprüngl.(COS-BV-323)</b>	<b>neu</b>
<b>1</b>	Wilkehaus	70.000,00 €	70.000,00 €
<b>2</b>	Simonettihaus	70.000,00 €	+ 5.000,00 € (wurde bereits für die Verträge 8 – 10 aufgrund der Erforderlichkeit der Bildung von schlüssigen Bauabschnitten gebunden) + 30.000,00 € (gem. Antragstellung vom 19.05.2011) <b>105.000,00 €</b>
<b>3</b>	Kanuhaus	70.000,00 €	- 5.000,00 € - 30.000,00 € <b>35.000,00 €</b>
<b>4</b>	Kirche St. Nicolai	70.000,00 €	70.000,00 €
<b>5</b>	Schloss Coswig (Anhalt)	70.000,00 €	70.000,00 €

Folgende Maßnahmen sollen über die obigen zusätzlichen Finanzmittel realisiert werden:

- |   |                        |
|---|------------------------|
| 1. Lehm-Unterputze und Reparatur der Altputze           | ca. 23.000,00 €        |
| in der westlichen Raumgruppe, im Haupthaus              |                        |
| 2. Einbau der Unterböden im kompletten EG, im Haupthaus | <u>ca. 14.500,00 €</u> |
| Dämmschüttung   | ca. 37.500,00 €        |

Sanierungsmaßnahmen werden in Gemeinbedarfseinrichtungen Dritter, zu der das Simonettihaus gehört, mit 80 % gefördert.

Das entspricht einer zusätzlichen Förderung für das Simonettihaus in Höhe von **35.000,00 €**

### Finanzielle Auswirkungen:

Ja:     X                                 Nein:

Ausgaben:	963,0 T€	dav. Rathaus	313,0 T€
	dav. 770,4 T€ FM	dav. Rathaus	250,4 T€
	dav. 192,6 T€ EM	dav. Rathaus	62,6 T€

Einnahmen:                         770,4 T€ Fördermittel

Planmäßig bei Hst.:	Ausgaben	36500-951501 (FM)
		36500-951701 (EM)
		36500-951601 (Ausz. Dritter)
	Einnahmen	36500-361001 (FM)
		36500-368001 (Einnahmen Dritter)

Überplanmäßig bei Hst.:

Außerplanmäßig bei Hst.:

Bemerkungen:

### Anlagen

- Anlage 1 - Antragstellung Schloss Coswig (Anhalt) e.V. vom 19.05.2011
- Anlage 2 - Zusammenstellung der bisherigen Fördermittelvereinbarungen bezüglich der Bezuschussung mit Städtebauförderungsmitteln, Stand Mai 2011, Schloss Coswig (Anhalt) e.V.
- Anlage 3 - Zusammenstellung der bisherigen Fördermittelvereinbarungen bezüglich der Bezuschussung mit Städtebauförderungsmitteln, Stand Mai 2011, Kanuverein
- Fotodokumentation Simonettihaus mit Saal, Stand Mai 2011