

Niederschrift

(öffentlich/nichtöffentlich)

über die Sitzung **des Ortschaftsrates Zieko**

Sitzungstermin:	Freitag, 27.07.2012
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	19:30 Uhr
Ort, Raum:	in der "Alten Ziegelei", Dorfstraße 2,

Anwesend waren:

Ortsbürgermeister Michael Höber

stellv. Ortsbürgermeister

Herr Burkhard Schröter

Ortschaftsrat

Ortschaftsrat Mario Budewell

Ortschaftsrat Lutz Pallgen

Ortschaftsrat Jürgen Schröter

Verwaltung

Frau J. Engel

FB-Leiterin Gemeinden/Kultur/Freizeit

Es fehlte: keiner

Gäste: keine

Beschlussfähigkeit war gegeben:

war nicht gegeben:

Protokoll:**Öffentlicher Teil**

1. **Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit. Bestätigung der Tagesordnung**
 Der Ortsbürgermeister begrüßte alle anwesenden Ortschaftsräte und stellte die Beschlussfähigkeit fest. Anschließend machte er auf die fristgemäße Einladung und öffentliche Bekanntmachung aufmerksam.
 OR B. Schröter stellte den Antrag, den Top 1 des nichtöffentlichen Teiles vorzuschieben und als zweiten Tagesordnungspunkt nach Top1 des öffentlichen Teiles zu behandeln.

Danach wurde die geänderte Tagesordnung einstimmig angenommen.

Mitglieder		Abstimmungsergebnis			
Soll	Anwesend	Mitw.- verbot	Dafür	Dagegen	Enthaltung
5	5	0	5	0	0

Nichtöffentlicher Teil

1. **Erläuterungen zur Rücktrittserklärung des Ortsbürgermeisters gegenüber der Stadt Coswig (Anhalt)**
 Der Ortsbürgermeister erklärte, dass aus seiner Sicht keine weiteren Ausführungen zur Niederlegung des Amtes des Ortsbürgermeisters notwendig sind. In der schriftlichen Mitteilung wurden von ihm persönliche Gründe angeführt und diese Aussage muss ausreichen.
 OR B. Schröter stellte fest, dass man dies akzeptieren muss, allerdings sehe er auch Möglichkeiten, die vorhanden waren, um Spannungen in Gesprächen zu lösen.
 Der Ortsbürgermeister stellte fest, dass seine Entscheidung nun einmal so getroffen ist, er aber zu jederzeit Hilfe und Unterstützung zusagt, was die Dinge betrifft, die zu seiner Amtszeit stattfanden. Auf die Nachfrage von OR B. Schröter bejahte er, dass er selbstverständlich weiterhin aktiv am sozialen Leben der Dorfgemeinschaft teilnehmen wird.
 Auch OR Pallgen bedauerte das Ausscheiden des Ortsbürgermeisters, aber auch er kann nichts anderes, als den Willen zu akzeptieren. Gesprächsbereitschaft bestand, wurde aber aus seiner Sicht nicht ausreichend genutzt.
 Der Ortsbürgermeister übergab daraufhin alle notwendigen Unterlagen an OR B. Schröter.

Öffentlicher Teil

2. **Hinweis auf den § 31 GO LSA "Mitwirkungsverbot" zu Tagesordnungspunkten dieser Sitzung**
 Der Ortsbürgermeister verwies auf die Verfahrensweise zum Mitwirkungsverbot gem. § 31 GO LSA zu Tagesordnungspunkten dieser Sitzung.
3. **Bestätigung der Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates vom 17.4.2012**
 In Auswertung der Niederschrift vom 17.4.2012 stellte der OBM fest, dass die Randsteine an der Insel, die von Lkw's zerfahren wurden, immer noch nicht repariert worden sind.

Des Weiteren fehlt noch die Antwort aus dem Ordnungsamt zur Verschleißbarkeit der Stauanlage am Bach.

Auch die Maßnahme mit der Coswiger Jugendfeuerwehr, die den Bachlauf säubern wollten, steht noch aus.

Ohne Änderungen wurde die Niederschrift bestätigt.

Mitglieder		Abstimmungsergebnis			
Soll	Anwesend	Mitw.- verbot	Dafür	Dagegen	Enthaltung
5	5	0	2	0	3

4. **Einwohnerfragestunde**

Dieser Top entfiel, da keine Einwohner anwesend waren.

5. **Wahl des Ortsbürgermeisters für die Ortschaft Zieko und Bestätigung durch den Stadtrat**

Vorlage: COS-BV-507/2012

(Der Ortsbürgermeister verlässt den Sitzungsraum und übergibt die Leitung der Sitzung an den stellv. Ortsbürgermeister, OR B. Schröter.

Als Wahlleiter wurde Frau J. Engel festgelegt.

Auf Nachfrage, ob es Vorschläge für die Wahl gibt, schlug OR Pallgen Burkhard Schröter vor und Mario Budewell schlug Lutz Pallgen für den Posten des Ortsbürgermeisters vor.

Der Ortschaftsrat einigte sich einstimmig auf offene Wahlen:

Wahlvorschlag B. Schröter: 2 Stimmen

Wahlvorschlag L. Pallgen: 1 Stimme

Damit wurde B. Schröter zum Ortsbürgermeister der Ortschaft Zieko gewählt. B. Schröter nahm die Wahl an.

Im Anschluss lies der stellv. Ortsbürgermeister über die Beschlussvorlage zur Bestätigung der erfolgten Wahl abstimmen.

Er selber sah sich vom Mitwirkungsverbot betroffen.

Mitglieder		Abstimmungsergebnis			
Soll	Anwesend	Mitw.- verbot	Dafür	Dagegen	Enthaltung
5	4	1	3	0	0

6. **Wahl des stellvertretenden Ortsbürgermeisters der Ortschaft Zieko und Bestätigung durch den Stadtrat**

Vorlage: COS-BV-508/2012

Für die Position des stellv. Ortsbürgermeisters schlug B. Schröter Lutz Pallgen vor.

Der Ortschaftsrat einigte sich wiederholt einstimmig auf offene Wahlen.

Wahlvorschlag: Lutz Pallgen 3 Stimmen

Herr Pallgen nahm die Wahl an.

Im Anschluss lies der stellv. Ortsbürgermeister über die Beschlussvorlage zur Bestätigung der erfolgten Wahl zum stellv. Ortsbürgermeister in der Ortschaft Zieko abstimmen.

Lutz Pallgen machte vom Mitwirkungsverbot Gebrauch.

Mitglieder		Abstimmungsergebnis			
Soll	Anwesend	Mitw.- verbot	Dafür	Dagegen	Enthaltung
5	4	1	3	0	0

Der Ortsbürgermeister nimmt wieder an der Sitzung teil und übernimmt die Leitung der Sitzung.

7. **Vorbereitung zur Übergabe und Einweihung des neuen Gemeindehauses "Alte Ziegelei"**

OR B. Schröter schlug als offiziellen Einweihungstermin für das DGH den 22. September 2012 vor. Die Übergabe sollte mit einem kleinen Dorffest verbunden werden und alle am Bau Beteiligten sowie die Bürgermeisterin der Stadt sollten zu dieser Veranstaltung schriftlich eingeladen werden. Dem stimmte der Ortschaftsrat zu.

Bis dahin, so einigte sich der Ortschaftsrat einstimmig, wird es keine Nutzung im DGH geben.

Des Weiteren ist in Kürze festzulegen, wer Hauptansprechpartner für das DGH sein wird.

8. **Erstellung Terminplan zur schrittweisen Funktionalisierung des neuen Gemeindehauses "Alte Ziegelei"**

Zum derzeitigen Stand der Inneneinrichtung des DGH wurde festgestellt, dass die Küche nun eingebaut ist. Tische und Stühle wurden bestellt und es liegt ein Angebot für die Verschattung des Erdgeschosses vor. Damit sind die finanziellen Mittel, die die Stadt zugesagt hat, bis auf 900 € ausgereizt. Folgende Anschaffungen sind aber noch notwendig:

- Verschattung Obergeschoss
- Garderobe
- Geschirr, Besteck, Gläser ect.
- Ausgestaltung der Ausstellungsräume (Bilderrahmen usw.)

Insgesamt schätzt man hier die notwendigen Kosten in der Summe auf ca. 5 T€. In Absprache mit dem Sportverein wird dieser zweckgebunden Mittel in Höhe von 3 T€ für o. g. Anschaffungen zur Verfügung stellen. Des Weiteren wird die Fa. Forst- und Umweltdienst Schröter eine zweckgebundene Spende in Höhe von 2 T€ zur Finanzierung o. g. notwendigen Anschaffungen einzahlen.

In diesem Zusammenhang wurde vom Ortschaftsrat die vorhandene Entgeltordnung diskutiert und man einigte sich darauf, diese zu überarbeiten.

§ 2 (3) der Entgeltordnung soll folgenden Wortlaut erhalten:

Im Entgelt nicht enthalten ist die Reinigung der angemieteten Räume.

Die Reinigung erfolgt durch eine von der Stadt beauftragte Reinigungsfirma.

Angebote für die Reinigung werden von der Stadt eingeholt und mit Abschluss der Nutzungsvereinbarung entsprechend der Nutzung festgelegt. Die Kosten hat der Nutzer zu tragen.

Weiter soll geändert werden § 3 – Entgelthöhe:

Präzisierung zu den Räumlichkeiten:

- DGH „Alte Ziegelei“ Obergeschoss
Veranstaltungen bis zu 4 h = 50,00 €
Abendveranstaltung (Nutzung über 8 h/Tag) = 75,00 €
- DGH „Alte Ziegelei“ großer Ausstellungsraum
Veranstaltungen bis zu 4 h = 25,00 €
Abendveranstaltung (Nutzung über 8 h/Tag) = 50,00 €

Die Änderung der Entgeltordnung soll dann auf die Tagesordnung der nächsten Ortschaftsratsitzung, um sie anschließend in die Oktobersitzung des Stadtrates geben zu können.

Hausordnung und Nutzungsvereinbarung sind entsprechend zu aktualisieren.

Des Weiteren soll in der nächsten Sitzung über die Verteilung der Schlüssel diskutiert werden (Bitte Kopie der Schlüsselkarte aus der Verwaltung zuarbeiten lassen).

Der Ortschaftsrat legte fest, ab nun jeden Freitag (1. Termin 3. August) jeweils 18.00 Uhr zusammen zu treffen, um die entsprechenden Vorbereitungen für die Inbetriebnahme vorzunehmen.

9. Anfragen, Anregungen und Mitteilungen

Da es keine Anfragen gab, schloss der Ortsbürgermeister den öffentlichen Teil dieser Sitzung.

Nichtöffentlicher Teil

2. Anfragen, Anregungen und Mitteilungen

B. Schröter informierte, dass es 2 Interessenten zum Ankauf des alten DGH gibt. Herr van Dijck sowie Kai Eichelbaum. Die Entscheidung von Herrn Eichelbaum soll am 30.7. gefällt werden. Wenn er kein Interesse hat, würde Herr van Dijck das Objekt kaufen wollen.

Nachdem es keine weiteren Anfragen und Mitteilungen gab, beendete der Ortsbürgermeister den nichtöffentlichen Teil dieser Sitzung, stellte die Öffentlichkeit wieder her und schloss diese Sitzung.

Coswig (Anhalt), den 30.7.2012

Höber
Ortsbürgermeister

Engel
Protokollantin