

## Anlage 6 - Maßnahmenbeschreibung der Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen

Die Grünflächen im Plangebiet sollen der Minderung der Umweltauswirkungen und dem Ausgleich für Eingriffe in den Naturhaushalt dienen, dazu sind für diese Flächen folgende textliche Festsetzungen zu Pflanz- und Entwicklungsmaßnahmen getroffen worden. Zu nennen sind hier insbesondere die öffentlichen Grünflächen im Süden und der Grüngürtel entlang der westlichen Plangeltungsbereichsgrenze.

### Öffentliche Grünflächen im Süden:

Die Grünfläche ist mit Landschaftsrasen anzusäen und extensiv zu pflegen. Zur Umgrenzung der öffentlichen Grünfläche ist eine durchgängige heimischen Gehölzen gem. Artenliste anzulegen. Weiterhin sind auf der Fläche mindestens 20 Hochstamm-Laubbäume gem. Artenliste zu pflanzen. Für die Anlage und Gestaltung von Spielflächen sind mindestens 200 qm Fläche für intensivere Gestaltung einschließlich notwendiger Befestigungen von Oberflächen sowie 2 Zugänge innerhalb der Hecke zulässig.

### Grüngürtel entlang der westlichen Plangeltungsbereichsgrenze

50 % der Fläche ist als Strauch-Baum-Hecke aus überwiegend heimischen Arten (HHB) zu gestalten. Die Strauch-Baum-Hecke ist als mindestens 3-reihige Gehölzpflanzung in versetztem Stand aufzubauen.

Die weiteren 50 % sind als Kräuterwiese / mesophiles Grünland (GMA) auszugestalten. Für die Kräuterwiese ist eine standortangepasste, blütenreiche Kräuter-Gräser-Mischung einzusäen.

### Artenliste

#### Solitäre, Baumgruppen, Baumreihen

Acer campestre	Feldahorn
Malus floribunda	Zierapfel
Prunus ‚Accolade‘	Frühe Zierkirsche
Prunus avium ‚Plena‘	Gefülltblühende Vogelkirsche
Prunus padus ‚Tiefurt‘	Schmale Traubenkirsche
Pyrus calleryana ‚Chanticleer‘	Stadtbirne
Quercus robur	Stieleiche
Sorbus aucuparia	Eberesche
Sorbus intermedia	Mehlbeere
Sorbus thuringiaca ‚Fastigata‘	Thüringische Säuleneberesche *
Tilia cordata	Winterlinde
Tilia platyphyllos	Sommerlinde

#### Hecken, Gehölzgruppen

Carpinus betulus	Hainbuche
Cornus mas	Hartriegel
Coryllus avellana	Hasel
Crataegus monogyna	Eingrifflicher Weißdorn *
Cornus sanaguinea	Blutroter Hartriegel
Ligustrum vulgare	Liguster *
Lonicera xylosteum	Heckenkirsche
Malus sylvestris	Wildapfel
Prunus fruticosa	Steppenkirsche
Prunus avium	Vogelkirsche
Ribes rubrum	Rote Johannisbeere
Rosa canina	Hundsrose
Salix capraea	Salweide
Salix viminalis	Korbweide
Sambucus racemosa	Roter Traubenholunder *
Virburnum opulus	Gemeiner Schneeball

\*Keine Verwendung in Kinderspielbereichen.