Zusammenstellung der Baukosten

Stand: 08_2017

Vorhaben: **Neubau EDEKA Markt Coswig (Anhalt) Erschließungsplanung**

Erschließung: Stufe 1

Überarbeitung gem. Mail vom 30.06.2017 der Bauverwaltung
und aktuellem Honorar sowie ohne Leistungen Dritter!

Anlage 5.4

Abschnitt	Teilobjekt	Kurztext	Menge	Einheit	EP	Kosten Netto	19 % MwSt	Kosten Brutto	Anteil Stadt	Anteil EDEKA
I	Anbau Schwarzer Weg	100 % EDEKA				59.258,05 €	11.259,03 €	70.517,08 €		70.517,08 €
1.1	Baustelleneinrichtung					6.061,25 €				
1.2	Straßenbau					21.938,47 €				
1.3	Gehwege, Borde					9.536,95 €				
1.4	Zufahrten (Zufahrt 1)					2.392,20 €				
1.5	Straßenbeleuchtung Verdrängung(Standort L1 bis L3)					11.604,50 €				
1.6	Planungskosten					7.724,68 €				
II	Erschließungsstraße	22,5 % Stadt Coswig (Anhalt) ; 77,5 % EDEKA				351.901,33 €	66.861,25 €	418.762,58 €	93.595,33 €	325.167,26 €
2.1	Baustelleneinrichtung					30.875,00 €				
2.2	Straßenbau (einschl. Zufahrten 2 und 9)					120.842,50 €				
2.3	Entwässerung					31.891,00 €				
2.4	Gehweg					19.979,55 €				
2.5	Zufahrten (Zufahrten 4-8 sowie 10)					3.205,40 €				
2.6	Zufahrten (Zufahrt 3)					2.338,95 €				
2.7	Straßenbeleuchtung Erschließungsstraße(Standort L6-L9)					16.374,00 €				
2.8	Straßenbeleuchtung Verdrängung (Standort L4 und L5)					13.622,00 €				
2.9	Markierung und Beschilderung					2.861,00 €				
2.10	SW- Kanal - Erschließungsstraße					33.720,40 €				
2.11	TW Stadtwerke Coswig (Anhalt) HL nur Erdbau !!!					6.340,00 €				
2.12	ELT Stadtwerke Lutherstadt Wittenberg nur Erdbau !!!					15.732,50 €				
2.13	GAS Stadtwerke Lutherstadt Wittenberg nur Erdbau !!!					6.640,00 €				
2.15	Telekom nur Erdbau !!!					5.087,50 €				
2.16	Kabelfernsehen Telekolumbusnur Erdbau !!!					5.087,50 €				
2.17	Planungskosten					37.304,03 €				
inkl. Planung						411.159,38 €	78.120,28 €	489.279,66 €	93.595,33 €	395.684,33 €
						Summe Netto	19% MwSt	Summe Brutto	Anteil Stadt Brutto	Anteil EDEKA Brutto

Hinweis: Für die Herstellung von Hausanschlussleitungen für Schmutzwasser, Trinkwasser, ELT, Gas o.ä. werden durch den jeweiligen Medienbetreiber die erforderlichen Aufwendungen direkt mit dem Grundstückseigentümer abgerechnet. Diese Leistungen sind hier nicht erfasst!

© Ing.- Büro Reglin 2017