

# Wohnungsbaugesellschaft Coswig (Anhalt)

- I. Kurzübersicht über die Beteiligungen der Stadt Coswig (Anhalt) mit den wichtigsten Bilanzgrößen und Kennzahlen des Geschäftsjahres 2016

**Wohnungsbaugesellschaft mbH Coswig (Anhalt)**

Gezeichnetes Kapital in EUR	9.118.839,57
Anteil der Stadt an der Beteiligung in EUR	9.118.839,57
in %	100,00
Bilanzsumme in EUR	17.042.291,66
Eigenkapital in EUR	5.727.930,42
Eigenkapitalquote in %	33,6
Rücklagen in EUR	0,00
Fremdkapital in EUR	10.186.745,92
Verbindlichkeiten in EUR	11.258.893,75
Umsatzerlöse in EUR	2.773.689,46
Personalaufwand in EUR	211.734,62
Jahresergebnis in EUR	
Jahresüberschuss	334.533,05
Durchschnittliche Anzahl der Mitarbeiter	7

## II. Beteiligungsbericht

**Wohnungsbaugesellschaft mbH Coswig (Anhalt)**

- |  |   |
|--|---|
| <b>1. Sitz der Gesellschaft</b>                        | 06869 Coswig (Anhalt)<br>Zerbster Straße 94<br>Telefon: 034903/406-0<br>Geschäftsführer:<br>Ab 01.01.2015 Thomas Florian  |
| <b>2. Gründung der Gesellschaft:</b>                   | 08.07.1991  |
| <b>3. Wirtschaftsjahr</b>                              | Das Wirtschaftsjahr ist das Kalenderjahr  |
| <b>4. Gegenstand des Unternehmens</b>                  | Wohnraum für breite Bevölkerungsschichten zu wirtschaftlich vertretbaren Bedingungen bereitzustellen, Unterstützung der kommunalen Siedlungspolitik und Maßnahmen der Infrastruktur und Durchführung städtebaulicher Entwicklungs- und Sanierungsmaßnahmen. |
| <b>5. Stammkapital der Gesellschaft zum 31.12.2016</b> | 9.118.839,57 EUR  |
| <b>6. Beteiligungsverhältnisse zum 31.12.2016</b>      | Stadt Coswig (Anhalt) 100%  |
| <b>7. Besetzung der Organe</b>                         |   |

Organe der Gesellschaft sind der Geschäftsführer, der Aufsichtsrat und die Gesellschafterversammlung.

Geschäftsführer: Herr Florian

<u>Aufsichtsrat:</u>	Herr Tylsch Frau Berlin (bis 30.06.2017)  Herr Clauß (ab 01.07.2017)	Vorsitzender	Stadtrat Bürgermeisterin Coswig (Anhalt) Bürgermeister Coswig (Anhalt)
	Herr Lewerenz Herr Nocke Herr Seydler		Stadtrat Stadtrat Stadtrat

Gesellschafterversammlung

Frau Berlin (bis 30.06.2017)	Bürgermeisterin Coswig (Anhalt)
Herr Clauß (ab 01.07.2017)	Bürgermeister Coswig (Anhalt)
Herr Tylsch	Stadtrat

**8. Vergütung des Aufsichtsrates** 0,3T€

**9. Beteiligung des Unternehmens** keine

**10. Wesentliche Finanzbeziehungen/ Kapitalzuführungen und Kapitalentnahmen**

Es erfolgten im Geschäftsjahr 2016 keine Veränderungen.

**11. Anzahl der im Geschäftsjahr 2016 durchschnittlich beschäftigten Arbeitnehmer**

Im Geschäftsjahr waren durchschnittlich beschäftigte (Mitarbeiter)	7
davon	
Geschäftsführer	1
Gehaltsempfänger	4
Lohnempfänger	1
Geringfügig Beschäftigte	1

**12. Lagebericht**

Anlage I