



# Stadt Coswig (Anhalt)

<b>Beschluss</b>  <b>öffentlich</b>	<b>Vorlage-Nr:</b>	<b>COS-BV-423/2018</b>
	Aktenzeichen:	
	Datum:	14.02.2018
	Einreicher:	Bürgermeister
	Verfasser:	Amt für Bildung, Kultur und Soziales

Betreff:

## Entgeltordnung für die Benutzung der städtischen Ferienwohnungen in der Stadt Coswig (Anhalt)

Beratungsfolge		Mitglieder		Abstimmungsergebnis			
		S o I I	Anwesend	Mitw.- verbot	Dafür	Dagegen	Enthaltung
12.03.2018	Ortschaftsrat Stackelitz	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6</b>	<b>0</b>
14.03.2018	Ortschaftsrat Buko	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5</b>	<b>0</b>
15.03.2018	Kultur-, Sport- und Sozialausschuss	<b>9</b>	<b>7</b>	<b>0</b>	<b>7</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
20.03.2018	Haushalts- und Finanzausschuss	<b>9</b>	<b>8</b>	<b>0</b>	<b>8</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
21.03.2018	Hauptausschuss	<b>10</b>	<b>9</b>	<b>0</b>	<b>9</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
05.04.2018	Stadtrat der Stadt Coswig (Anhalt)	<b>29</b>	<b>27</b>	<b>0</b>	<b>27</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Coswig (Anhalt) beschließt die

„Entgeltordnung für die Benutzung der städtischen Ferienwohnungen  
in der Stadt Coswig (Anhalt)“.

**Beschlussbegründung:**

Im Rahmen der Haushaltskonsolidierung wurden die ortsüblichen Preise für Ferienwohnungen in der Stadt Coswig (Anhalt) verglichen. Dabei wurde festgestellt, dass die privat geführten Ferienwohnungen höhere Übernachtungspreise pro Person in Rechnung stellen als derzeit die Stadt Coswig (Anhalt).

Seit 2014 beträgt das Entgelt in den FEWOs der Stadt pro Person/ Nacht 15 €. In diesem Entgelt enthalten sind neben Strom, Wasser, Heizung auch die Bereitstellung von Bettwäsche und die Endreinigung.

Beispiele für andere Ferienwohnungen in der Stadt Coswig (Anhalt):

„Villa Elbheim“	ab 27,50 € inkl. Frühstück
Haus „Weinhof“	ab 29 € inkl. Frühstück
Ferendorf Bühnemann	ab 20 €
Ferienwohnung Klausnitzer in Stackelitz	ab 20 €
Kupferhammer	ab 27,50 €
Rosenhof Ragösen	ab 35 €

Der Vergleich zwischen den Ferienwohnungen ist schwierig, da sich auch die Qualität der Einrichtungen unterscheidet. Allerdings gab es auch schon von privaten Vermietern die Kritik, dass die Stadt mit ihren günstigen Entgelten der privaten Wirtschaft die Kunden entzieht.

Unter Berücksichtigung der ortsüblichen Preise für die Vermietung von Ferienwohnungen und unter dem Aspekt der Kostensteigerungen der letzten Jahre wird für die Vermietung der Ferienwohnungen der Stadt Coswig (Anhalt) ein Preis von 25 €/ Person/ Nacht vorgeschlagen.

**Finanzielle Auswirkungen:**

JA:  NEIN:

Aufwendungen:

Erträge:

Planmäßig bei Kto.: 57301.432100

Überplanmäßig bei Kto.:

Außerplanmäßig bei Kto.:

Bemerkungen:

**Anlagen:**

- Entgeltordnung für die Benutzung der städtischen Ferienwohnungen in der Stadt Coswig (Anhalt)“.

Stricker  
Vorsitzender des Stadtrates

A. Clauß  
Bürgermeister