

Stadtwerke Coswig (Anhalt)

- Bereich Stadtwerke -

Seit der letzten Sitzung des Stadtrates ist aus den Stadtwerken zu berichten, dass in der Verwaltung, nach Rücklauf der Ablesekarten mit den jeweiligen Zählerständen, die Erfassung der einzelnen Trinkwasserverbräuche und Vorbereitung der Erstellung der Gebührenbescheide erfolgt ist. Die Versendung der Bescheide erfolgt am 02. Januar 2019.

Im Bereich Trinkwasser wurden die Arbeiten zur Verlegung der Trinkwasserleitung in der Sebastian-Bach-Straße und die Herstellung der dazugehörigen Hausanschlussleitungen abgeschlossen. Die Leitung wurde desinfiziert, beprobt und in Betrieb gesetzt.

Gleiches trifft auf die Trinkwasserleitung und die Hausanschlussleitungen in der Domstraße zu, die im Zuge der gemeinsamen Baumaßnahme ebenfalls erneuert wurden.

Im Bereich Stadtwirtschaft stand in den vergangenen Wochen unter anderem die Bereinigung und Einsammlung des Laubes der städtischen Bäume, das Abfahren der bereitgestellten Laubsäcke und die Wintervorbereitung und Winterfestmachung im Vordergrund. Auch wenn der Winter bisher in diesem Jahr noch beharrlich auf sich warten lässt, wurden die Vorräte für Auftausalz und Streugut im Rahmen der vorhandenen Lagermöglichkeiten angelegt und zu Sommerpreisen bevorratet. Bei den Fahrzeugen für den Winterdienst wurden im November letzte Wartungs- und Instandsetzungsarbeiten durchgeführt und die gesamte Technik einem abschließenden Probelauf unterzogen. Zusammenfassend kann festgestellt werden, dass die Winterbereitschaft hergestellt ist und uns ein plötzlicher Wintereinbruch nicht überraschen kann. Pünktlich zur Adventszeit wurde, wie in jedem Jahr, der Weihnachtsbaum, auf dem Marktplatz aufgestellt und geschmückt. Die weihnachtlichen Schmuckelemente an den Masten der Straßenleuchten, entlang der Bundesstraße und in der Friederikenstraße wurden aufgehängt und angeschlossen, so dass unsere Innenstadt und der Marktplatz ab Einbruch der Dämmerung, in ein festliches Licht gehüllt ist. Zusätzlich laufen auch in diesem Jahr schon wieder die Vorbereitungen für den Adventsmarkt, am 16. Dezember, dem 3. Advent.

Der Betrieb der Elbefähre wurde aus Anlass des Wörlitzer Advents- und Weihnachtsmarktes um zwei Tage, bis einschließlich 02. Dezember verlängert. Seit Montag, den 03. Dezember, ist der diesjährige Fährbetrieb eingestellt - es erfolgt auch hier die Winterfestmachung. Wir hoffen auf ein gutes Jahr 2019 und einen pünktlichen Start, am 01. März, in die neue Saison.

Auch aus dem Naturbad Flämingbad sind Neuigkeiten zu vermelden: Aufgrund des gestellten Antrages vom 02.07.2018 ging mit Datum 01. Oktober 2018 der positive Zuwendungsbescheid vom Amt für Landwirtschaft, Flurerneuerung und Forsten Anhalt für den nächsten Bauabschnitt im Naturbad Flämingbad (Gebäudesanierung und Außenanlagen), im Rahmen des CLLD/Leader Projektes, in Höhe von 51.731,62 EUR ein. Die entsprechenden Zahlen wurden im Wirtschaftsplan 2019 eingearbeitet und die Realisierung somit geplant.

Auf seiner Sitzung wurde durch den Betriebsausschuss, am 29. November, der Wirtschaftsplan für das Jahr 2019 beschlossen sowie der Jahresabschluss des Eigenbetriebes, für das Wirtschaftsjahr 2017, festgestellt und dem Betriebsleiter Entlastung erteilt. Alle vorgenannten Beschlüsse erfolgten einstimmig und stehen auch heute auf der Tagesordnung unserer Stadtratssitzung.

Hauptamt

1. Innerer Service

Neben den täglichen Dingen der laufenden Verwaltung wurden im zurückliegenden Quartal durch die Vergabestelle 8 Vergabeverfahren nach VOB für die Stadt mit einem Finanzvolumen von insgesamt 269 T € durchgeführt. Für diese wurde der Zuschlag erteilt.

2.

3. Personal/Ausbildung:

Derzeit bildet die Stadt Coswig (Anhalt) 5 Azubis für den Beruf des Verwaltungsfachangestellten im kommunalen Bereich aus.

Der Hauptausschuss der Stadt hat in seiner Sitzung am 28.11.2018 den Weg für die Schaffung einer Ausbildungsstelle für das Ausbildungsjahr 2018/2019 eröffnet.

Wir sind als Stadt bestrebt, die jungen Leute nach ihrer erfolgreich absolvierten Ausbildung in unsere Verwaltung zu integrieren. Diese Chance kann den ausgebildeten Verwaltungsfachangestellten durch Eintritt in den Ruhestand und die Ermöglichung von Altersteilzeit für unsere älteren Mitarbeiter eröffnet werden.

Gleichzeitig besteht die Forderung der Aufsichtsbehörden Personal einzusparen und damit Personalkosten zu senken. Wir müssen darüber nachdenken, Stellen die aufgrund des Eintritts in den Ruhestand bzw. in die Altersteilzeit nur teilweise bzw. gar nicht mehr zu besetzen.

Kämmerei

Heute liegt Ihnen der Haushaltsplan 2019 einschließlich des Haushaltskonsolidierungskonzeptes zur Beschlussfassung vor. Der Entwurf ist in den Ausschüssen und in den Ortschaften beraten worden und fand mehrheitlich die Zustimmung

Der Ergebnisplan schließt mit einem vorläufigen Jahresüberschuss in Höhe von 261.900 EUR ab. Vorläufig auch deshalb, weil aufgrund der fehlenden Jahresabschlüsse die korrekten Abschreibungswerte und die Fehlbeträge aus Vorjahren nicht eingearbeitet werden können.

Der Finanzhaushalt des Haushaltsjahres 2019 ist nicht ausgeglichen. Die planmäßige Tilgung von Krediten für Investitionen kann, wie gefordert, nicht gedeckt werden. Nach den gesetzlichen Regelungen des § 100 Abs. 3 des Kommunalverfassungsgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt ist daher ein Haushaltskonsolidierungskonzept aufzustellen.

Der Investitionshaushalt ist, mit Hilfe der geplanten Aufnahme von Investitionskrediten, ausgeglichen.

Die Kassenlage der Stadt Coswig (Anhalt) bleibt, trotz ausgeglichenem Ergebnishaushalt nach wie vor sehr angespannt.

Die Stadt Coswig (Anhalt) realisiert, wie auch in den Vorjahren, Investitionen mit Förderung. Problematisch ist hier, wie auch in den Jahren zuvor, die Vorfinanzierung der Fördermittel. Zwischen der Auszahlung von Verbindlichkeiten bei Fördermaßnahmen und der Einzahlung von bestätigten Fördermitteln vergehen oft Monate, bevor die Fördergelder fließen.

Fördermittel von Maßnahmen aus dem Vorjahr sind teilweise noch nicht kassenwirksam.

Auch aufgrund des ausgewiesenen Fehlbetrages laut Finanzplan und der ungewissen Erwartungen von Einzahlungen, soll die Höhe des Liquiditätskreditrahmens auf 16.000.000 EUR festgesetzt werden, um allen Zahlungsverpflichtungen pünktlich nachkommen zu können. Weitere Informationen zum Haushalt 2019 können Sie dem Vorbericht entnehmen.

Die gute Nachricht ist, dass bis zum Berichtstag Steuerbescheide für Realsteuern in Höhe von 5.896.800 TEUR versandt werden konnten, 300.000 EUR mehr, als im Haushaltsplan veranschlagt.

Leider ist die Zahlungsmoral der Steuer- und Gebührenschuldner ungemindert schlecht und so stehen offene Forderungen, auch aus Vorjahren, in Höhe von 770.000,0 EUR zu buche. Auch Eintreibungsversuche bleiben sehr oft erfolglos.

Am 28.09.2018 wurde beim Land Sachsen-Anhalt ein Antrag zur Umwandlung der Liquiditätshilfe in Höhe von 800.000 EUR in eine nicht rückzahlbare Bedarfszuweisung. Der Antrag ist in Bearbeitung, es werden bis zur Entscheidung über den Antrag keine Rückforderungsansprüche durch das Ministerium der Finanzen gestellt.

Termingerecht am 26.10.2018 wurde die prüfbare Eröffnungsbilanz der Stadt Coswig (Anhalt) der Kommunalaufsicht und dem Rechnungsprüfungsamt des Landkreises Wittenberg vorgelegt worden.

Damit hat die Stadt einen wichtigen Meilenstein im Projekt zur Einführung des Neuen Kommunalen Haushaltsrechts erreicht. Der Antrag an das Rechnungsprüfungsamt des Landkreises zur Prüfung wurde gestellt, und wird voraussichtlich im Februar 2019 beginnen.

Ordnungsamt

Ordnung und Sicherheit

Die Stadt Coswig (Anhalt) hält zur Gefahrenabwehr eine Unterkunft vor, in der vorübergehend einer plötzlichen Obdachlosigkeit entgegengewirkt werden kann. Es ist festzuhalten, dass die Auslastung der 3-Zimmer-Wohnung in diesem Jahr bei nahezu 100% lag. Der Bedarf wächst stetig und es bleibt nur zu hoffen, dass sich diese Tendenz in 2019 nicht fortsetzt.

Feuerwehren

Seit meinem Septemberbericht waren wieder einige Einsätze für unsere Freiwilligen Feuerwehren zu verzeichnen. Es gab 14 Alarmierungen, welche sich jeweils hälftig in Brandereignisse und technische Hilfeleistungen aufteilen.

Unter den 7 Bränden waren auch 2 Wohnungsbrände, welche immer eine besondere Herausforderung darstellen. In einem Fall leisteten die Kameraden hierbei Amtshilfe im benachbarten Brandenburg. Während 2 Personen vor den Flammen in Sicherheit gebracht werden konnten, kam für einen Familienvater jede Hilfe zu spät.

Bei einem Wohnungsbrand in Coswig wurde eine Person verletzt und eine Familie, welche mittels Hubsteiger aus dem Dachgeschoss gerettet wurde, vorsorglich zur Untersuchung in ein Krankenhaus verbracht. Da das Haus derzeit nicht bewohnbar ist, mussten Lösungen zur Unterbringung der betroffenen Personen gefunden werden. Für die 3-köpfige Familie konnte durch die WBG Coswig (Anhalt) in enger Zusammenarbeit mit dem Ordnungsamt eine Übergangswohnung gefunden werden. Die restlichen Personen kamen vorerst in Eigeninitiative unter.

Bekämpft werden musste weiterhin ein brennender Haufen Abfall, welcher nach festgestellter Rauchentwicklung geistesgegenwärtig vom Fahrer des Müllfahrzeugs auf die Straße gekippt wurde.

Auch die Alarmierungen durch Brandmeldeanlagen schlagen statistisch zu Buche. Einmal mehr stand dabei wieder ein Einsatz in der Gemeinschaftsunterkunft für Asylbewerber an, weil ein Bewohner sein Essen unter enormer Rauchentwicklung zubereitet hatte.

Zu den technischen Hilfeleistungen zählten diesmal die Beseitigung auslaufender Flüssigkeiten, eine Tragehilfe oder auch die Beräumung von Bäumen und Astwerk.

Nicht unerwähnt lassen möchte ich, dass am 23.11. die Übergabe eines Fahrzeugs für die Kinder- und Jugendfeuerwehr stattfand. Mit dem neuen Gefährt steigt die Mobilität für unseren Nachwuchs, wenn es darum geht Veranstaltungen, Wettkämpfe oder auch die traditionellen Zeltlager anzusteuern.

Bauamt

Zu den Schwerpunkten der laufenden Arbeit der Bauverwaltung

abgeschlossene Baumaßnahmen

Der Endverwendungsnachweis für die Maßnahme Umbau und Sanierung Kita „Rosselspatzen“ OT Thießen wurde fristgerecht eingereicht. Die Unterlagen werden derzeit vom Fördermittelgeber geprüft.

laufende (eigene) Baumaßnahmen

Neubau Feuerwehrgerätehauses der FFW Coswig mit integrierter Rettungswache

Nachdem die Dachhaut fertiggestellt und der Fenster- und Außentüreinbau sowie der Einbau der Sektionaltore so gut wie abgeschlossen ist, haben die Ausbaugewerke mit Ihrer Arbeit begonnen. Zahlreiche weitere Ausschreibungen wurden in diesem Zusammenhang durchgeführt, deren Beauftragung in Kürze bevorsteht. u.a. Malerarbeiten, Fliesenleger, Innentüren.

Auf der Rückseite des Gebäudes sind die Fassadenarbeiten am Wärmedämmverbundsystem (WDVS) gut vorangeschritten und sollen vor dem ersten Wintereinbruch bei guten Witterungsverhältnissen fertiggestellt werden. Damit kann auch an dieser Fassadenseite das Gerüst zurückgebaut werden, um Baufreiheit für die ersten Freianlagenarbeiten zu schaffen. Parallel läuft der Technikeinbauten im Gebäude. Mit den sinkenden Außentemperaturen wird eine laufende Heizungsanlage unverzichtbar. Die ersten Trockenbauwände wurden in den Sanitärbereichen erstellt und bieten so das Grundgerüst für den Einbau der Sanitärinstallation und Elektroleitungen in diesen Räumen.

Mit dem Einreichen des 2. Mittelabrufes wurden sämtliche verfügbaren Fördermittel für das Jahr 2018 fristgerecht zum 31.12.2018 abgerufen. Die Unterlagen sind in der 48 kW. versandt worden.

Für das neue Baugebiet südlich des Schwarzen Wegs (ehem. Gärtnerei) ist die Beräumung des Geländes von alten Baulichkeiten zum überwiegenden Teil erfolgt. Beträchtliche Mehrmengen haben sich im Zuge der Bauarbeiten herauskristallisiert, die auf Grund des starken Bewuchses im Vorfeld so nicht ersichtlich waren. Diese Bereiche befinden sich südlich des Neubaus EDEKA und der bereits errichteten Planstraße. Sofern der Stadtrat heute die überplanmäßige Ausgabe bestätigt, kann der vorliegende Nachtrag bestätigt werden. Die Restleistungen der Baufeldfreimachung wird der Baubetrieb dann noch bis Mitte 2019 abarbeiten.

Die Arbeiten zur Erschließung sind in den letzten Zügen. Die Medienverlegung sowie der Straßenbau wurden fristgerecht abgeschlossen.

Seit dem Baubeginn der Baumaßnahme „Sanierung Domstraße“ im Juli 2018 wurde der Regenwasserkanal errichtet, die Gasleitung und die Trinkwasserleitung verlegt sowie alle Hausanschlüsse zu 100% realisiert. Die Fahrbahn ist zu 100 % fertig gestellt worden, so dass in Abstimmung mit dem Baubetrieb die Zugänglichkeit für die Anlieger während der weiteren Baumaßnahme gewährleistet ist. Die Restleistungen in den Nebenanlagen wie z.B. das Errichten von Kellerlichtschächten, Verlegung des Plattenbandes und Pflasterarbeiten, sowie das Errichten der Straßenbeleuchtung erfolgt noch bis zum Frühjahr 2019 in Abhängigkeit der Witterung.

Die Baumaßnahme Sanierung Kita „Sonnenschein“ in Coswig (Anhalt) verläuft planmäßig. Die Elektro- und Heizungsinstallationen, sowie die Trockenbauarbeiten werden derzeit durchgeführt. Im Dezember sollen die Fußböden eingebaut werden, sodass auch die Räume beheizt werden können und der Bauablauf gewährleistet ist.

Die Ausschreibungen für die Folgegewerke, wie Fliesenleger und Innentüren werden vorbereitet. Die Fertigstellung der Maßnahme ist für Juli 2019 vorgesehen.

Mit der statischen Sicherung und Zwerchhaussanierung am Hauptgebäude Klosterhof (Museum) wurde begonnen. Bei den Bauarbeiten wurden weitere Bauschäden festgestellt, sodass zusätzliche Reparaturen erforderlich wurden. Die Maßnahme soll, vorausgesetzt die Witterung lässt dies zu, im Dezember abgeschlossen werden.

Instandhaltung/ Laufendes

Die Straßenunterhaltungsmaßnahmen werden kontinuierlich abgearbeitet. In Anbetracht der Dürreperiode sind erste Ausfallerscheinungen an Straßenbegleitgrün und Bäumen auf Friedhöfen und Grünflächen zu erkennen. Eine genauere Aussage hierzu lässt sich erst im Frühjahr 2019 treffen.

Dennoch sind im Rahmen der Verkehrssicherungspflicht diverse Baumpflegearbeiten durchzuführen. Aufgrund der Auftragslage ist es sehr schwierig, geeignete Firmen zu finden um erforderliche Arbeiten ausführen zu lassen.

Die Baumaßnahme der Landesstraßenbaubehörde Ost auf der B187 zwischen Autobahnauffahrt Coswig und Klieken (Betriebshof Remondis) wurde Ende September abgeschlossen. Im Rahmen der Umleitung sind erhebliche Verkehrsströme über kommunale Verkehrsanlagen gegangen. Hier sind Schäden erkennbar, welche der LSBB mitgeteilt wurden. Die abschließende Kontrolle der offiziell ausgewiesenen Umleitungstrecken erfolgte. Die hier festgestellten Schäden werden im Auftrag der LSBB repariert. Leider sind die übrigen, nicht als Umleitung ausgewiesenen Ausweichstrecken, welche ebenfalls ein erhöhtes Verkehrsaufkommen aufnehmen mussten, bei dieser Kontrolle unberücksichtigt geblieben (Ortslagen Klieken und Buro).

In Vorbereitung befindliche Baumaßnahmen

Die Baumaßnahme Sanierung und Neugestaltung der Neuen Straße im Sanierungsgebiet Altstadt soll gemäß Maßnahmenplan Denkmalschutz im kommenden Jahr umgesetzt werden. Es wird ein gemeinsames Vorhaben der Stadt Coswig (Anhalt), der Stadtwerke sowie des Abwasserbandes. Neben dem grundhaften Ausbau der Straße mit altstadttypischen Naturscheinbelägen wird auch die Straßenbeleuchtung erneuert, Regenwasser- und

Schmutzwasserkanal sowie eine neue Trinkwasserversorgung errichtet. Der Bauausschuss hat in seiner Sitzung am 22.10.2018 die Planung bestätigt.

Am 13.11. wurde die Planung im Rahmen einer Informationsveranstaltung im Lindenhof den Eigentümern, Bewohnern und sonstigen Interessierten vorgestellt. Insbesondere die Erreichbarkeit der Grundstücke während der Bauphase und die beitragspflichtigen Maßnahmen des Abwasserverbandes und der Stadtwerke beschäftigen die Betroffenen. Seitens der drei Auftraggeber wurden allen Anliegern Gespräche angeboten, um einzelfallbezogene Lösungen festlegen zu können.

Von mehreren Anwesenden der Veranstaltung wurde der Wunsch nach einer Verkehrsberuhigung oder zumindest einer Geschwindigkeitsreduzierung durch bauliche Vorkehrungen geäußert. Die Verwaltung wird die Anregungen prüfen. Allerdings gibt es gerade bei baulichen Hindernissen zur Geschwindigkeitsreduzierung, wie z.B. Bodenwellen, in Coswig (Anhalt) in der Vergangenheit negative Erfahrungen, sodass diese zurückgebaut wurden bzw. werden. Es besteht aber die Möglichkeit durch Änderungen in der Verkehrsführung die Verkehrsbelastung der Neuen Straße zu reduzieren. Hierbei müssen aber Fachleute hinzugezogen werden, um keinen Schnellschuss zu machen, der an anderer Stelle negative Auswirkungen hat.

Letzte Voraussetzung für den Start der Baumaßnahme Neue Straße ist der Abschluss einer Ablösevereinbarung zwischen dem Abwasserverband Coswig (Anhalt) mbH und der Stadt Coswig (Anhalt) bzgl. der Finanzierung des Regenwasserkanals nach § 23 Abs. 5 StrG LSA. Der Beschluss soll in der heutigen Stadtratssitzung gefasst werden. Die Ausschreibung der Bauleistungen kann anschließend über den Jahreswechsel erfolgen, um gleich im Frühjahr 2019 mit dem Bau beginnen zu können.

Die Nachforderung laut Nachforderungsschreiben vom 04.09.2018 zum Fördermittelantrag für den Ersatzneubau NaturparkKita in Jeber-Bergfrieden wurde fristgerecht und vollständig bei der Investitionsbank eingereicht. Mit einem weiteren Schreiben vom 22.10.2018 wurden weitere Stellungnahmen zu unseren Unterlagen abgefordert, auch diese wurden sachgerecht bearbeitet und fristgerecht zum 07.11.2018 dem Fördermittelgeber übergeben. Derzeit ist der Antrag in der Prüfung. Ein Ergebnis ist voraussichtlich im 1. Quartal 2019 zu erwarten.

Für die Baumaßnahme Sanierung Kita Gänseblümchen in Cobbelsdorf finden die ersten Vorgespräche zur Umnutzung der Grundschule als Ausweichobjekt für die Kindergartenkinder während der Baumaßnahme statt. Die Krippenkinder verbleiben im Kitagebäude.

Für die Nutzungsänderung wird im Januar ein Antrag beim Bauordnungsamt des Landkreises Wittenberg gestellt. Die baulichen Vorbereitungen für die Umnutzung im Schulgebäude werden angeschoben. Mit den Planungsleistungen für die Sanierung in der Kita „Gänseblümchen“ wird im Januar fortgefahren.

Der Antrag zur Förderung der Baumaßnahme Innensanierung Gemeindetreff Klieken ist bis Ende März beim Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Anhalt einzureichen. Die Planungsleistungen dafür wurden ausgeschrieben und werden im Dezember vergeben. Mit der Planung wird dann im Januar begonnen.

Die Planungsvorbereitungen für den grundhaften Ausbau und die Neugestaltung der Luisenstraße (Abschnitt nördlich der Bahnlinie) als gemeinsame Straßenausbaumaßnahme von LSBB, Stadt, Abwasserverband und Stadtwerke sind leider durch den längeren krankheitsbedingten Ausfall des Bearbeiters bei der LSBB ins Stocken geraten. Eine Realisierung im Jahr 2020, wie ursprünglich angedacht, ist auch angesichts der offenen Frage der Fördermittelbereitstellung unrealistisch. Somit wurde die Maßnahme im Haushaltsplan für 2019 gestrichen. Über die Neuaufnahme für die Folgejahre wäre im Rahmen eines möglichen Nachtragshaushalts zu beraten.

ÖPNV-Haltestellen

Nach Abstimmung mit dem Landkreis Wittenberg, Abteilung ÖPNV wird der vom Kreistag gefasste Beschluss zur Minimierung der Beförderungszeiten der Schüler zum Umbau/ Neubau einiger Haltestellen in der Stadt Coswig (Anhalt) führen.

Für die Anpassungsarbeiten an der Bushaltestelle in Hundeluft liegt ein vorzeitiger Maßnahmenbeginn vor. Gespräche zu weiteren notwendigen Anpassungsmaßnahmen stehen noch aus.

Bebauungspläne

Der Entwurf Bebauungsplan Nr. 30 „Roßlauer Straße in Hundeluft“ liegt dem Stadtrat vor. Nach der Bestätigung im Stadtrat sollen die Öffentlichkeit, die Nachbargemeinden und die Behörden beteiligt werden.

Für den Bebauungsplan Nr. 32 „Herzzentrum Coswig (Anhalt)“ wurde der Planungsinhalt intensiv zwischen der MediKlin, dem Planungsbüro und der Bauverwaltung abgestimmt. Der Bauausschuss hat in seiner Sitzung am 22.10.2018 den Vorentwurf beschlossen. Dieser ist nun in der frühzeitigen Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung.

Heute liegt dem Stadtrat der Städtebauliche Vertrag, der die Übernahme der Planungskosten durch den Vorhabenträger regelt, zur Beschlussfassung vor.

Stadtsanierung/ Denkmalschutz/ Stadtumbau Ost

Förderung privaten Maßnahmen im Erhaltungsgebiet

Im Bau-, Stadtentwicklungs- und Sanierungsausschuss wurden im November zwei Anträge auf Unterstützung privater Vorhaben im Erhaltungsgebiet gemäß kommunaler Förderungsrichtlinie positiv entschieden. Beide Maßnahmen dienen dem Erhalt des Gebäudes und werten die Altstadt weiter auf.

Für zwei sanierungsbedürftige, aber unbedingt erhaltenswerte Objekte im Sanierungsgebiet kann die Stadt Sicherungsmittel aus dem Programm Stadtumbau Ost bereitstellen. Hier hat die Stadt keinen finanziellen Eigenanteil zu leisten. Die Verhandlungen sind langwierig und schwierig, stehen aber kurz vor dem Abschluss. Die Verwaltung wird in den zuständigen Ausschüssen berichten (unter Ausschluss der Öffentlichkeit).

Die Stadtbildanalyse für das Erhaltungsgebiet wurde an ein qualifiziertes Architekturbüro aus Naumburg vergeben. Derzeit wird der Bericht erstellt. Es gab bereits mehrere Abstimmungen mit der Bauverwaltung und dem Sanierungsträger SALEG. Anfang 2019 sollen die Ergebnisse mit den Denkmalschutzbehörden erörtert werden, um sie dann zeitnah dem Bauausschuss vorstellen zu können.

Bundeswettbewerb „Europäische Stadt: Wandel & Werte – Erfolgreiche Entwicklung aus dem Bestand“

Unser Wettbewerbsbeitrag war leider nicht erfolgreich.

Die Erstellung der Bewerbungsunterlagen war aber nicht umsonst, denn die Materialien waren von vorn herein so konzipiert, dass sie für die Öffentlichkeitsarbeit verwendet werden können.

Jahresprogrammanträge 2018 für die Städtebauförderprogramme Stadtumbau Ost und Städtebaulicher Denkmalschutz:

Es liegt zwar noch kein Bewilligungsbescheid seitens des Landesverwaltungsamtes vor, gemäß Orientierungsschreiben vom 8.11.2018 soll die Stadt Coswig (Anhalt) aber für die Erhaltungsmaßnahme Altstadt Fördermittel in Höhe von 512.800 € von Bund und Land erhalten. Es geht um den Zeitraum 2020 bis 2022.

Im Bund-Länder-Programm Stadtumbau Ost erhalten wir wie in den Vorjahren leider keine Unterstützung. Allerdings wurde uns von den zuständigen Stellen im Ministerium die Aufnahme der Stadt Coswig (Anhalt) in das Programm für 2019 angekündigt. Wir werden sehen.

Sonstiges

Der Entwurf des Einzelhandelskonzepts für die Stadt Coswig (Anhalt) liegt dem Stadtrat vor. Nach der Bestätigung im Stadtrat sollen die Öffentlichkeit und die betroffenen Behörden beteiligt werden.

Die ersten Ergebnisse der Friedhofsgebührenkalkulation wurden kürzlich den Mitgliedern des Finanz- und Hauptausschusses sowie den Ortsbürgermeistern der betroffenen Ortschaften durch das beauftragte Büro vorgestellt. Die dargestellten Zahlen sind kostendeckend kalkuliert. Die Frage, wie die Umsetzung in der Friedhofsgebührensatzung ist in den Gremien politisch zu diskutieren.

Das Büro hat mehrere Fragen und Anregungen mitgenommen und wird hierzu noch Antworten liefern.

Bereich Wirtschaftsförderung

Herbstmarkt am 13.10. war voller Erfolg; es kamen Spenden für die Kindereinrichtungen in Höhe von 555 Euro zusammen, Händler waren sehr zufrieden – regelmäßige Durchführung dieser Märkte 2 x im Jahr

14.11. - Wirtschaftsstammtisch in Cobbelsdorf; Besichtigung Tankstelle und anschließend „get together“ im Kartoffelgasthaus

Erste Planungen eines kommunalen Radweges, der durch den gesamten Fläming von Coswig (Anhalt) bis ins Land Brandenburg führen soll.

- Es soll einen Lückenschluss geben, der den Elberadweg und den R1 Radweg in Brandenburg verbindet
- „Flämingradweg“ ist bereits vorhanden, deshalb gibt es die Überlegungen diesen zweiten Weg „Fläminger Findungspfad“ zu nennen; Sinn dahinter ist, den Fläming mit Entschleunigung, Ruhe und Idylle zu identifizieren und zu vermarkten
- Dies sind die (kostenfreien) Markenzeichen unserer Region; die Menschen sehnen sich in den hektischen Zeiten wieder nach Ruhe und Abgeschiedenheit vom schnelllebigen Alltag → gerade in urbanen Zentren wie Halle/Leipzig und Berlin besteht der Wunsch wieder mehr in die Natur zu gehen und Ruhe zu finden
- Radweg wurde bereits abgefahren; dieser muss an wenigen Stellen ausgebessert werden
- Angedacht ist aus Kostengründen KEIN Neubau, sondern die Aufschüttung unebener Teilstrecken; regionale Forstbaumschulen sollen in das Projekt einbezogen werden
- Weiden ist als „Knotenpunkt“ angedacht (vom MLV sind Knotenpunkte erwünscht):
 - Variante 1: Weiden-Jeber-Hundeluft-Thießen (vllt. spätere Planung bis Ragösen und Garitz...)
 - Variante 2: Weiden-Stackelitz-Medewitz usw.
 - Variante 3: Weiden-Grochewitz-Göritz-Setzsteig usw.
- Kartenmaterial und Fotos können gern zum Stadtrat bereitgestellt werden

Studenten der TU Berlin, Studiengang Regional- und Stadtplanung, machen ein Projekt in Coswig, wobei die zukünftige Nutzung von 5 Schwerpunkorten betrachtet wird und Lösungen für den künftigen Umgang gefunden werden sollen (Besuch fand am 12.11. statt)

- Schloss
- Naturpark (starken Bezug auf Naturparkstadt nehmen)
- Friederikenstraße
- Ärztemangel
- Altes Industriegebiet

- Öffentliche Präsentation der Ergebnisse der Studenten im Februar im Ratssaal oder im Klosterhof
- Datum wird rechtzeitig bekannt gegeben; eingeladen sind alle interessierten Bürger
- Vielleicht anschließende Diskussion und Vorschläge aus der eigenen Bevölkerung

Amt für Schule, Kultur und Soziales

Musikschule:

Die „Heinrich Berger Musikschule“ hat in den kommenden Wochen traditionell viele Konzerte. Zum Beispiel am 04.12.2018 in der Ein-Stein-Grundschule Klieken und am 13.12.2018 in der St. Nicolai Kirche in Coswig (Anhalt).

Kita/Horte

Aufgrund der neuen Entgeltsatzung für die Benutzung der Kindertagesstätten der Stadt Coswig (Anhalt) wurden 250 Änderungsbescheide erteilt, da sich viele Eltern nun für geringere Betreuungszeiten entschieden haben, und somit die stundengenaue Abrechnung nutzen. Die damit verbundenen Einschnitte im Personal wurden kompensiert, da gleichzeitig Erzieherinnen in den Ruhestand gegangen sind bzw. gehen.

Zwecks des Umzuges der Kindergarten- und Hortkinder der Kita „Gänseblümchen“ in die ehem. Grundschule Cobbelsdorf wird es in nächster Zeit einen Vorort-Termin mit dem Landkreis und allen Fachämtern geben.

Die Betriebserlaubnis für die Kita „Gänseblümchen“ in Cobbelsdorf wurde geändert, da es in absehbarer Zeit mehr Kindergartenkinder gibt.

Jugendarbeit

Der Jugendclub unterstützte verschiedene städtische Veranstaltungen mit Informations- und Bastelständen. Im Jugendklub Coswig selbst fand das Herbstfest und Halloween sowie ein Tag der offenen Tür statt.

Mit Hilfe der aufgestellten Wochenprogramme, die gemeinsam mit den Jugendlichen erarbeitet werden, sollen die Ideen der Jugendlichen zur Gestaltung ihrer Freizeit aktiv umgesetzt werden. Im Durchschnitt besuchen ca. 10-15 Kinder und Jugendliche den JC in Coswig, die Einrichtung in Cobbelsdorf und Klieken werden etwas weniger frequentiert. Allerdings sind die Maßnahmen der bisher unterstützenden Hilfskräfte ausgelaufen, so dass die Stadtjugendpflegerin die Jugendarbeit zurzeit alleine absichert.

Kultur

Am 16.10.18 fand im Klosterhof eine Lesung zum Thema „Wenn es doch erst vorbei wäre - Wittenberg im Ersten Weltkrieg“, mit Frau Dr. Panzig statt.

Der Martinstag am 09.11.18 war wieder eine gelungene Veranstaltung. Mit einem gemeinsamen Programm der Fröbelschule, Kita Sonnenschein in Zusammenarbeit mit der St. Nicolai Kirche begann der Abend musikalisch und Dank der Feuerwehr Coswig war auch der Umzug durch die Stadt wieder ein Highlight für die Kinder.

Der jährlich stattfindende Erfahrungsaustausch mit den Vereinen der Stadt und den Ortschaften zum Thema „Veranstaltungen im Jahr 2019“, brachte bei reger Diskussion wieder viele Informationen und Hinweise aus den Vereinen.

Tourismus

Am 3.Oktober fand der **Radaktionstag** am Radweg Berlin – Leipzig statt, an dem sich auch die Stadt Coswig (Anhalt) beteiligte. Die Tour von Coswig über Wörlitz nach Bergwitz wurde von unserer Touristinformation entsprechend begleitet. In Wörlitz gab es ein vereinbartes Treffen mit der Dessauer Radgruppe und zur gemeinsamen Weiterfahrt zum Waldhaus am Bergwitz – hier waren allerlei Aktionen zu erleben, wie Pilzberatung, Infostände und Vorführungen mit dem Einrad.

Inzwischen sind die **Jahreskalender** von Coswig (Anhalt) für 2019 im Verkauf, hier wurden historische Ansichten (Bleistiftzeichnungen unseres ehemaligen Museumsleiters Karl Schmidt) als Monatsbilder aufgelegt. Die Hälfte der Kalender haben bereits Käufer gefunden.

Eine neue **Imagebroschüre** für Coswig (Anhalt) ist unmittelbar vor der Fertigstellung und für verschiedene Neuauflagen von Print Produkten des Wittenberger Tourismusverbandes werden Bild- und Textbausteine von Coswig zur Verfügung gestellt.

Die Vorbereitungen für den diesjährigen städtischen **Adventsnachmittag** am 16.12. laufen sehr gut. Es beteiligen sich in diesem Jahr 5 Coswiger Vereine die sich neben ortsansässigen Versorgern um das leibliche Wohl der Gäste sorgen. Kinderflohmarkt, Eisenbahn und viele andere Programmpunkte sollen dann am 3. Advent **Kinderaugen leuchten** lassen. Der Posaunenchor und das Kirchenchor-Weihnachtskonzert sorgen für die Einstimmung auf Weihnachten.

Wir hoffen auch Sie, liebe Stadträtinnen und Stadträte lassen sich begeistern und sind am 3. Advent mit dabei, wir freuen uns auf sie!

Bibliothek

Neben der täglichen Arbeit mit unseren Lesern, für die wir dank Förderung durch das Land Sachsen-Anhalt in diesem Jahr ein gut genutztes, aktuelles und attraktives Angebot vor Ort halten können, lag ein Schwerpunkt der Bibliotheksarbeit auch im letzten Quartal des Jahres bei der Durchführung von Veranstaltungen. Insgesamt wurden 3900 € dafür abgerufen.

Natürlich beteiligte sich die Bibliothek mit 4 Lesungen am Bundesweiten Vorlesetag in Coswig und Klieken, an dem zudem alle Erstklässler der Fröbelschule auf Initiative der Bibliotheksmitarbeiter eine Lesetüte überreicht bekamen. Diese enthält neben einem Buch auch einen Leseschieber, einen Stundenplan und einen Elternbrief und wird nach Absprache auch noch an die Grundschüler in Klieken und Jeber –Bergfrieden übergeben.

Auch die Zusammenarbeit mit den in den Kindertagesstätten waren die Bibliotheksmitarbeiterinnen aktiv – die Kinder kamen in unsere Bibliothek oder wurden von den Mitarbeiterinnen mit einem Bücherkoffer, gefüllt mit tollen Vorlesebüchern, in der Einrichtung besucht.

Als kleinen Nachtrag zum Lesesommer erreichte uns noch die schöne Nachricht, dass unter vielen hundert Teilnehmern ein Coswiger Schüler einen attraktiven Preis – eine Familienkarte für einen Zoobesuch in Halle – gewonnen hat, der ihm in der Bibliothek feierlich überreicht wurde.

Auf Anfrage aus dem Seniorenwohnpark Coswig stellte die Bibliothek auch dort bereits 2mal ein seniorengerechtes Angebot direkt vor Ort vor, und nahm weiterhin Lesewünsche über die Mitarbeiter entgegen, um denjenigen, die nicht mehr mobil sind, entgegenzukommen.

Den Abschluss unseres Veranstaltungsjahres bildet wieder unsere traditionelle Adventslesung, die am 6. Dezember – pünktlich zum Nikolaus – gemeinsam mit der Buchhandlung und einem Hobbyautor- und Musiker aus Coswig stattfinden wird.

Zweiter Arbeitsmarkt

Zurzeit sind 9 Teilnehmer im BUFDI Dienst bei der Stadt Coswig(Anhalt) im Grünbereich, Umweltschutz und Sportanlagen beschäftigt, davon 1 TN auf dem Sportplatz Lerchenfeld, 1TN Sportplatz Jeber-Bergfrieden. Es wurden 3 BUFDI Seminare vorbereitet und es erfolgte die Abrechnung der bereits ausgeschiedenen 10 TN im Bundesfreiwilligendienst gegenüber dem Bundesamt.

Von Seitens des Bundesamtes erfolgte erstmalig die Anerkennung von 4 BUFDI Stellen für die Jugendklubs der Stadt Coswig.

Die Freischaltung für die Besetzung von BUFDI Stellen für das Jahr 2019 soll Anfang Januar, mit Maßnahme- Beginn März, erfolgen.

Die Besetzung der BUFDI Stellen ist nach wie vor schwierig, da kaum Teilnehmer zur Verfügung stehen.

Über Maßnahmen in Zusammenarbeit der BVIK sind in Coswig (Anhalt) 6 Teilnehmer beschäftigt. Unter anderen mit 2 Frauen, die es uns ermöglichen die Öffnungszeiten im Museum abzusichern. Im Berichtszeitraum hatte das Museum 120 Besucher.