Vermessung:

Stadt:	Coswig (Anhalt)	
Gemakung:	Coswig (Anhalt)	
Flur:	6	
Maßstab:	1 : 1000	
Lagesystem:	ETRS89.UTM32	
Höhensystem:	DHHN 92	
Stand:	08.11.2016	

Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur:
Dipl.-Ing Ralph Eisenschmidt
Kleingärtnerstraße 10
06682 Teuchern
Telefon 0344431/50200 Fax 034431/50250

Liegenschaftskarte des Landesamtes für Vermessung und Geoinformation Land Sachsen-Anhalt:

Stadt	Coswig (Anhalt)
Gemarkung	Coswig (Anhalt)
Flur	6
Maßstab	1 : 1.000

Stand der Plangrundlage (Monat/Jahr) 07/2019

Geobasisdaten (c) GeoBasis-DE / LVermGEO LSA, 2009 / A18-207-2009-7

Legende

	BIY	Gebäude
	VPZ	Zuwegung / Fahrgasse (asphaltiert)
	VPZ/ VWC	Stellplätze, Fußweg (versiegelt, Betonplatten)
	VWC	Fußweg, Schotter
	PYY/ HRC	Grünfläche(Außenanlagen, Rabatte) mit jüngeren Einzelbäumen (Kugel-Ahorn)
	VPZ	Betonfläche tw. zugewachsen
	PYY	Grünfläche
	URA/UDY	Ruderalflur gebildet von ausdauernden Arten/ Sonstiger Dominanzbestand
	HYB (HEX)	Gebüsch stickstoffreicher , ruderaler Standorte (überwiegend heimische Arten) mit Bäumen (Pappel, Robinie)
1	HE	Baumbestand (s. Anlage Baumbestandsliste)

Geltungsbereichsgrenze des Vorhabbezogenen Bebauungsplans Nr. 35 "Nahversorgungsstandort Berliner Straße"

STADT COSWIG (ANHALT)

VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN NR. 35 "NAHVERSORGUNGSSTANDORT BERLINER STRASSE"

BIOTOP- UND NUTZUNGSTYPEN

M 1:1.000

m 0 10 20 30

23.10.2020

Büro für Stadtplanung GbR Dr. Ing. W. Schwerdt, Humperdinckstraße 16, 06844 Dessau-Roßlau
Tel. 0340/613707 Fax: 0340/617421 E-mail: bfs-dessau@dr-schwerdt.de