

Wohnungsbaugesell- schaft Coswig (Anhalt)

I. Kurzübersicht über die Beteiligungen der Stadt Coswig (Anhalt) mit den wichtigsten Bilanzgrößen und Kennzahlen des Geschäftsjahres 2021

Wohnungsbaugesellschaft mbH Coswig (Anhalt)

Gezeichnetes Kapital in EUR	9.118.839,57
Anteil der Stadt an der Beteiligung in EUR	9.118.839,57
in %	100,00
Bilanzsumme in EUR	15.258.225,97
Eigenkapital in EUR	6.566.826,03
Eigenkapitalquote in %	43,04
Rücklagen in EUR	0,00
Fremdkapital in EUR	7.421.157,48
Verbindlichkeiten in EUR	8.456.323,13
Umsatzerlöse in EUR	2.498.619,81
Personalaufwand in EUR	254.913,23
Jahresergebnis in EUR	
Jahresüberschuss	266.353,17
Durchschnittliche Anzahl der Mitarbeiter	8

II. Beteiligungsbericht

Wohnungsbaugesellschaft mbH Coswig (Anhalt)

- | | |
|--|---|
| 1. Sitz der Gesellschaft | 06869 Coswig (Anhalt)
Zerbster Straße 94
Telefon: 034903/406-0
Geschäftsführerin:
seit 01.01.2020 – Claudia Leier |
| 2. Gründung der Gesellschaft | 08.07.1991 |
| 3. Wirtschaftsjahr | Das Wirtschaftsjahr ist das Kalenderjahr. |
| 4. Gegenstand des Unternehmens | Wohnraum für breite Bevölkerungsschichten zu wirtschaftlich vertretbaren Bedingungen bereitzustellen, Unterstützung der kommunalen Siedlungspolitik und Maßnahmen der Infrastruktur und Durchführung städtebaulicher Entwicklungs- und Sanierungsmaßnahmen. |
| 5. Stammkapital der Gesellschaft zum 31.12.2021 | 9.118.839,57 EUR |
| 6. Beteiligungsverhältnisse zum 31.12.2021 | Stadt Coswig (Anhalt) 100% |
| 7. Besetzung der Organe | |

Organe der Gesellschaft sind der Geschäftsführer, der Aufsichtsrat und die Gesellschafterversammlung.

Geschäftsführerin: Frau Claudia Leier

Aufsichtsrat 2021:

Herr Görisch	Vorsitzender (bis 26.05.2021)	Stadtrat
Frau Neuhaus	stellv. Vorsitzende (bis 26.05.2021) ab 26.05.2021 Vorsitzende	Stadträtin
Frau Weulbier		Stadträtin
Herr Clauß		Bürgermeister Coswig (Anhalt)
Herr Tylsch		Stadtrat

Gesellschafterversammlung 2021:

Herr Clauß	Bürgermeister Coswig (Anhalt)
------------	-------------------------------

8. Vergütung des Aufsichtsrates 0,3T€

9. Beteiligung des Unternehmens keine

10. Wesentliche Finanzbeziehungen/ Kapitalzuführungen und Kapitalentnahmen

Es erfolgten im Geschäftsjahr 2021 keine Veränderungen.

11. Anzahl der im Geschäftsjahr 2021 durchschnittlich beschäftigten Arbeitnehmer

Im Geschäftsjahr waren durchschnittlich beschäftigte (Mitarbeiter)	8
davon	
Geschäftsführer	1
Gehaltsempfänger	3
Lohnempfänger	2
Geringfügig Beschäftigte	2

III Anlagen: