

Gemeinde Griebö

<p>Beschlussvorlage</p> <p style="text-align: center;"><i>öffentlich</i></p>	<p>Vorlage-Nr: GRI-BV-025/2005</p> <p>Aktenzeichen: he-eng</p> <p>Datum: 04.01.2005</p> <p>Einreicher: Bürgermeister</p> <p>Verfasser: Bauangelegenheiten und Liegenschaften</p>																		
<p>Betreff:</p> <p>Bebauungsplan Nr. 02/2001 "Wohnbebauung an der Elbaue" der Gemeinde Griebö</p> <p>hier: Befreiung gem. § 31 (2) BauGB</p> <p>I Planungsrechtliche Festsetzungen</p> <p>2.3. Höhe baulicher Anlagen</p> <p> (§ 16 Abs. 2 Nr. 2 BauNVO)</p> <p>(Az: 63-02902-2004-60)</p>																			
<p>Beratungsfolge</p>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr> <th colspan="2">Mitglieder</th> <th colspan="4">Abstimmungsergebnis</th> </tr> <tr> <th>Soll</th> <th>Anw.</th> <th>Mitw.- verbot</th> <th>Daf.</th> <th>Dag.</th> <th>Ent.</th> </tr> <tr> <td style="height: 30px;">24.01.2005</td> <td style="height: 30px;">Gemeinderat Griebö</td> <td style="height: 30px;"></td> <td style="height: 30px;"></td> <td style="height: 30px;"></td> <td style="height: 30px;"></td> </tr> </table>	Mitglieder		Abstimmungsergebnis				Soll	Anw.	Mitw.- verbot	Daf.	Dag.	Ent.	24.01.2005	Gemeinderat Griebö				
Mitglieder		Abstimmungsergebnis																	
Soll	Anw.	Mitw.- verbot	Daf.	Dag.	Ent.														
24.01.2005	Gemeinderat Griebö																		

Beschlussvorschlag:

Die Traufhöhe muss gem. Bebauungsplan bei max. 4,50 m von Oberkante Straßenmitte (67,08 m ü HN) liegen.

Somit ergibt sich eine maximale Traufhöhe von 71,58 m ü HN.

Die Traufhöhe des geplanten Wohnhauses liegt mit 4,15 m über dem vorhandenen Gebäude von 68,00 m ü HN bei 72,15 m ü HN.

Somit ergibt sich eine Abweichung von der festgesetzten Traufhöhe von 57 cm.

Der Gemeinderat der Gemeinde Griebö beschließt die Befreiung der festgesetzten Traufhöhe für o. g. Vorhaben.

Ganzer
Bürgermeister

