

Gemeinde Griebo

Beschlussvorlage <i>öffentlich</i>	Vorlage-Nr: GRI-BV-026/2005 Aktenzeichen: he-eng Datum: 04.01.2005 Einreicher: Bürgermeister Verfasser: Bauangelegenheiten und Liegenschaften																		
Betreff: Bebauungsplan Nr. 02/2001 "Wohnbebauung an der Elbaue" der Gemeinde Griebo hier: Befreiung gem § 31 (2) BauGB I Planungsrechtliche Festsetzungen 2.1. Baugrenzen (Az: 63-03592-2004-60)																			
Beratungsfolge	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr> <th colspan="2">Mitglieder</th> <th colspan="4">Abstimmungsergebnis</th> </tr> <tr> <th>Soll</th> <th>Anw.</th> <th>Mitw.- verbot</th> <th>Daf.</th> <th>Dag.</th> <th>Ent.</th> </tr> <tr> <td style="height: 20px;">24.01.2005</td> <td style="height: 20px;">Gemeinderat Griebo</td> <td style="height: 20px;"></td> <td style="height: 20px;"></td> <td style="height: 20px;"></td> <td style="height: 20px;"></td> </tr> </table>	Mitglieder		Abstimmungsergebnis				Soll	Anw.	Mitw.- verbot	Daf.	Dag.	Ent.	24.01.2005	Gemeinderat Griebo				
Mitglieder		Abstimmungsergebnis																	
Soll	Anw.	Mitw.- verbot	Daf.	Dag.	Ent.														
24.01.2005	Gemeinderat Griebo																		

Beschlussvorschlag:

Gemäß textlicher Festsetzung des o. g. B-Planes gelten für die Flurstücke Flur 2, Flurstücksnummer 39/3 und Flur 3, Flurstücksnummern 133 und 181, dass die Flächen südlich der festgesetzten Baugrenzen von jeglicher Bebauung freizuhalten sind. Diese Flächen dienen gegebenenfalls künftigen Hochwasserschutzmaßnahmen. Der bereits errichtete Pool auf dem Flurstück 39/3 der Flur 2 überbaut die festgesetzte Baugrenze partiell um ca. 1,50 m. Somit ergibt sich eine geringfügige Abweichung der festgesetzten Baugrenze. Geringfügig wird somit die Fläche südlich der festgesetzten Baugrenze bebaut.

Der Gemeinderat der Gemeinde Griebo beschließt die Befreiung von der festgesetzten Baugrenze und somit die geringfügige Bebaubarkeit der im B-Plan festgesetzten, von jeglicher Bebauung freizuhaltenden, Flächen.

Ganzer
Bürgermeister

