



Stadt Coswig (Anhalt)

Informationsvorlage <i>öffentlich</i>	Vorlage-Nr: COS-INFO-340/2007												
	Aktenzeichen: he - ve Datum: 25.06.2007 Einreicher: Bürgermeisterin Verfasser: Bauangelegenheiten und Liegenschaften												
Betreff: Einzelhandels- und Zentrenkonzept Stadt Coswig (Anhalt)													
Beratungsfolge	<table border="1"> <tr> <th colspan="2">Mitglieder</th> <th colspan="4">Abstimmungsergebnis</th> </tr> <tr> <th>Soll</th> <th>Anw.</th> <th>Mitw.- verbot</th> <th>Daf.</th> <th>Dag.</th> <th>Ent.</th> </tr> </table>	Mitglieder		Abstimmungsergebnis				Soll	Anw.	Mitw.- verbot	Daf.	Dag.	Ent.
	Mitglieder		Abstimmungsergebnis										
Soll	Anw.	Mitw.- verbot	Daf.	Dag.	Ent.								
10.07.2007 Bau-, Stadtentwicklungs- und Sanierungsausschuss 12.07.2007 Stadtrat der Stadt Coswig (Anhalt)	<table border="1"> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </table>												

Informationsanliegen

Die Informationsvorlage dient der Kenntnisnahme des bisher erarbeiteten Berichtes der GMA zum Einzelhandels- und Zentrenkonzept der Stadt Coswig (Anhalt).

Infolge soll in der nächsten Sitzung eine Beschlussfassung zum Einzelhandels- und Zentrenkonzept erfolgen.

Neben der Kenntnisnahme des Berichtes der GMA soll durch die obige Beschlussfassung zur Umsetzung des Zentrenkonzeptes folgendes definiert werden:

- räumliche Definition und Beschluss des A- und B-Zentrums als Investitionsvorranggebiete des Einzelhandels und städtebaulich schutzwürdige Bereiche (=Zentrale Versorgungsbereiche)
- Beschluss der Sortimentsliste (Coswiger Liste). Keine weitere Ansiedlung zentrenrelevanter Sortimente außerhalb des abgegrenzten A-Zentrums und keine Ansiedlung nahversorgungsrelevanter Sortimente außerhalb des A- und / oder B-Zentrums
- Publikation der Beschlusslage bzw. aktive Information der Haus- und Grundeigentümer und Gewerbetreibenden
- Bauplanungsrechtliche Umsetzung des Zentrenkonzeptes (Veränderungssperren, Festlegungen in B-Plänen, z.B. Ausschluss von Einzelhandel)
- Integration der Ergebnisse des Einzelhandels- u. Zentrenkonzeptes in das Stadtentwicklungskonzept.

Quack
 Bauausschussvorsitzender

