



<b>Beschluss</b>  <i>öffentlich</i>	<b>Vorlage-Nr:</b>	<b>COS-BV-332/2007</b>
	Aktenzeichen:	he - ve
	Datum:	06.06.2007
	Einreicher:	Bürgermeisterin
	Verfasser:	Bauangelegenheiten und Liegenschaften

Betreff:

**Bebauungsplan Nr. 19 "Buroer Feld", Coswig (Anhalt)  
- Billigungs- und Auslegungsbeschluss, 2. Entwurf**

Beratungsfolge		Mitglieder		Abstimmungsergebnis			
		S o I I	Anwesend	Mitw.- verbot	Dafür	Dagegen	Enthaltung
10.07.2007	Bau-, Stadtentwicklungs- und Sanierungsausschuss	<b>7</b>	<b>7</b>	<b>0</b>	<b>7</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
12.07.2007	Stadtrat der Stadt Coswig (Anhalt)	<b>21</b>	<b>17</b>	<b>0</b>	<b>17</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Beschlussvorschlag

Der Stadtrat der Stadt Coswig (Anhalt) beschließt:

1. Der 2. Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 19 „Buroer Feld“, Coswig (Anhalt), mit Begründung werden in der vorliegenden Fassung gebilligt.
2. Der 2. Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 19 „Buroer Feld“, Coswig (Anhalt), mit Begründung werden gemäß § 13 (2) Nr. 2 BauGB in Verbindung mit § 13 (2) Nr. 3 BauGB erneut öffentlich ausgelegt.  
Hierbei wird bestimmt, dass Stellungnahmen nur zu den ergänzten bzw. geänderten Teilen, welche die Grundzüge der Planung berühren, abgegeben werden dürfen. Gemäß § 4 a Abs. 3 BauGB haben die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange ihre Stellungnahme innerhalb eines Monats abzugeben.
3. Die Umweltbelange werden in Bezug auf die ergänzten bzw. geänderten Teile des Bebauungsplanes berücksichtigt.

## **Beschlussbegründung**

siehe Anlagen

## **Finanzielle Auswirkungen:**

Ja:     X                                Nein:

Ausgaben:                                ca. 67.000,00 €  
(betrifft nur B-Planverfahren, ohne Vermessungskosten,  
Erschließungskosten etc.)

Einnahmen:

Planmäßig bei Hst.:

Überplanmäßig bei Hst.:  
Außerplanmäßig bei Hst.:   79100 - 655001

Bemerkungen:

## **Anlagen:**

- 2. Planentwurf (Teil A)
- Textliche Festsetzungen (Teil B)
- Begründung

## **Hinweis:**

Die Mitglieder des Bauausschusses werden gebeten, die erhaltenen Unterlagen ebenso für die nachfolgende Stadtratssitzung zu verwenden.