

Niederschrift

(öffentlicher Teil)

über die Sitzung des Bau-, Stadtentwicklungs- und
Sanierungsausschusses

Sitzungstermin:	Dienstag, 24.06.2008
Sitzungsbeginn:	Uhr
Sitzungsende:	Uhr
Ort, Raum:	im Ratssaal, Am Markt 1,

Anwesend waren:

Vorsitzender
Stadtrat Rudolf Quack

Fraktion der CDU/FDP
Stadtrat Henry Stricker
Stadtrat Norbert Knichal

Fraktion Die Linke
Stadtrat Dieter Gommert

Fraktion der SPD
Stadtrat Heiko Fritzsche

Fraktion des Bürgerblocks
Stadtrat Günther Stoß

Fraktion der FWG
Stadtrat Wolfgang Lewerenz

Verwaltung
Frau Martina Demmel

Parteilos
Stadträtin Petra Gorn

Beschlussfähigkeit war gegeben: ☒

war nicht gegeben: ☐

Protokoll:**1. Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit. Bestätigung der Tagesordnung**

Der Ausschussvorsitzende begrüßte alle anwesenden Bauausschussmitglieder und stellte die Beschlussfähigkeit fest. Anschließend machte er auf die fristgemäße Einladung und öffentliche Bekanntmachung aufmerksam. Danach wurde die Tagesordnung einstimmig angenommen.

Mitglieder			Abstimmungsergebnis		
Soll	Anwesend	Mitw.- verbot	Dafür	Dagegen	Enthaltung
7	7	0	7	0	0

2. Hinweis auf den § 31 GO LSA "Mitwirkungsverbot" zu Tagesordnungspunkten dieser Sitzung

Der Ausschussvorsitzende verwies auf die Verfahrensweise zum Mitwirkungsverbot gemäß § 31 GO LSA zu Tagesordnungspunkten dieser Sitzung.

3. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 27.05.2008

Ohne Änderungen wurde die Niederschrift mehrheitlich bestätigt.

Mitglieder			Abstimmungsergebnis		
Soll	Anwesend	Mitw.- verbot	Dafür	Dagegen	Enthaltung
7	7	0	6	0	1

4. Bekanntgabe der Abstimmungsergebnisse der nichtöffentlichen Beschlüsse aus der letzten Sitzung gemäß § 50 (2) GO LSA

Es erfolgte keine Bekanntgabe, da in der letzten Sitzung keine nichtöffentlichen Beschlüsse gefasst wurden.

**5. Fortschreibung des Dorfentwicklungsplanes der Ortschaft Zieko
Vorlage: COS-BV-416/2008**

Mitglieder			Abstimmungsergebnis		
Soll	Anwesend	Mitw.- verbot	Dafür	Dagegen	Enthaltung
7	7	0	7	0	0

6. Bebauungsplan Nr. 19 "Buroer Feld" der Stadt Coswig (Anhalt) - Satzungsbeschluss
Vorlage: COS-BV-424/2008

Stadtrat Fritsche

- Im B- Plan „ Buroer Feld“ ist ein Parkplatz für die LKW's ausgewiesen. Dieser ist nicht gebaut worden. Die LKW's, die nicht firmeneigene Netto-Fahrzeuge sind, parken derzeit u.a. auf der Zufahrtsstraße zur Kläranlage bzw. zum Wasserwerk und blockieren sie dadurch. Wir hätten die Änderungen im B- Plan nicht beschließen brauchen, wenn dieser Parkplatz nicht gebaut wird.
 Die Stadt sollte hier nochmals mit Netto sprechen.

Mitglieder			Abstimmungsergebnis		
Soll	Anwesend	Mitw.- verbot	Dafür	Dagegen	Enthaltung
7	7	0	7	0	0

7. Anträge, Anfragen und Mitteilungen

Stadtrat Gommert - Beschilderung Rosenstraße-

- Zur Ordnungsausschusssitzung wurde mitgeteilt, dass die Beschilderung in der Rosenstraße so bestellt und aufgestellt wird, wie ursprünglich vorhanden war. Der Bauausschuss hatte in seiner Sitzung einstimmig für eine andere Beschilderung gestimmt. Dieser Beschluss ist nicht beachtet worden.
 Die Stadt soll zu dieser Entscheidung in der Stadtratssitzung Stellung beziehen.

Stadtrat Knichal: Gebäude L- Schule

- Die L- Schule zieht aus und wird beräumt.
 Die vorhandenen Lampen sollen ausgebaut und in der Sekundarschule eingebaut werden.
 Dies sollte von der Stadt geklärt werden, da die Beleuchtung zur Ausstattung gehört.

Frau Gorn: PPP- Projekt -Was hat es damit auf sich?

Frau Demmel:

- Es gibt eine Machbarkeitsstudie zur Sanierung der beiden Schulen Fröbelgrundschule und ehemaliges Gymnasium als PPP-Projekt gemeinsam mit dem Landkreis. Weiteres war abhängig von der Förderung.
 Derzeit wird ein separater Förderantrag nur für die Fröbelschule von der Stadt erarbeitet.

Coswig (Anhalt), den 24.07.2008

Quack
 Bauausschussvorsitzender