Niederschrift

(öffentlicher Teil)

über die Sitzung **des Bau-, Stadtentwicklungs- und Sanierungsausschusses**

Sitzungstermin:	Dienstag, 02.09.2008
Sitzungsbeginn:	18:30 Uhr
Sitzungsende:	18:50 Uhr
Ort, Raum:	im Ratssaal, Am Markt 1,

Anwesend waren:

Vorsitzender
Stadtrat Rudolf Quack

Fraktion der CDU/FDP
Stadtrat Henry Stricker
Stadtrat Norbert Knichal

Fraktion Die Linke
Stadtrat Dieter Gommert

Fraktion der SPD
Stadtrat Heiko Fritzsche

Fraktion des Bürgerblocks
Stadtrat Günther Stoß

Fraktion der FWG
Stadtrat Wolfgang Lewerenz

Verwaltung
Frau Martina Demmel

Beschlussfähigkeit war gegeben:

war nicht gegeben:

Protokoll:**1. Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit. Bestätigung der Tagesordnung**

Der Ausschussvorsitzende begrüßte alle anwesenden Bauausschussmitglieder und stellte die Beschlussfähigkeit fest. Anschließend machte er auf die fristgemäße Einladung und öffentliche Bekanntmachung aufmerksam. Danach wurde die Tagesordnung einstimmig angenommen.

Mitglieder		Abstimmungsergebnis			
Soll	Anwesend	Mitw.- verbot	Dafür	Dagegen	Enthaltung
7	7	0	7	0	0

2. Hinweis auf den § 31 GO LSA "Mitwirkungsverbot" zu Tagesordnungspunkten dieser Sitzung

Der Ausschussvorsitzende verwies auf die Verfahrensweise zum Mitwirkungsverbot gemäß § 31 GO LSA zu Tagesordnungspunkten dieser Sitzung.

3. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 24.06.2008

Ohne Änderungen wurde die Niederschrift einstimmig beschlossen.

Mitglieder		Abstimmungsergebnis			
Soll	Anwesend	Mitw.- verbot	Dafür	Dagegen	Enthaltung
7	7	0	7	0	0

4. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 22.07.2008

Ohne Änderungen wurde die Niederschrift einstimmig beschlossen.

Mitglieder		Abstimmungsergebnis			
Soll	Anwesend	Mitw.- verbot	Dafür	Dagegen	Enthaltung
7	7	0	7	0	0

5. **Bekanntgabe der Abstimmungsergebnisse der nichtöffentlichen Beschlüsse aus der letzten Sitzung gemäß § 50 (2) GO LSA**

Dieser Top entfiel, da keine Einwohner anwesend waren.

6. **Bebauungsplan Nr. 17 "Zerbster Straße", Stadt Coswig (Anhalt)
- Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses COS-BV-227/2006 vom
06.07.2006
Vorlage: COS-BV-436/2008**

Stadtrat Stoß

Was ist mit der Veränderungssperre? Ist diese damit auch aufgehoben oder muss dafür auch noch ein Beschluss gemacht werden?

Mitglieder			Abstimmungsergebnis		
Soll	Anwesend	Mitw.- verbot	Dafür	Dagegen	Enthaltung
7	7	0	7	0	0

7. **Anträge, Anfragen und Mitteilungen**

1.)

Stadtrat Fritsche

- Was ist jetzt mit der Beschilderung Rosenstraße ?

Stadtrat Stricker

- Hier ist ein Gestaltungsvorschlag für die Beschilderung von der Verwaltung zu erarbeiten und vorzulegen.

Stadtrat Quack:

- Wichtig ist, dass die Lücken nicht zu klein angeordnet werden.

2.)

Stadtrat Fritsche:

- Wie ist die Sachlage zum Knoten?

Frau Demmel:

- Er soll am 8.09.2008 begonnen werden.
- In der nächsten Woche soll die artenschutzrechtliche Genehmigung vom Landesverwaltungsamt vorliegen. Es geht um die Uferschwalben, die in den Erdmassen sind.
- In dieser Woche werden noch die denkmalrechtliche Genehmigung (Archäologie) und die Sondernutzung erwartet. Die Verkehrsrechtliche Genehmigung wird erst erteilt, wenn die Umgehungsstraße fertig ist.

Stadtrat Fritsche/ Stadtrat Knichal:

- Äußerten Unmut zur Verteuerung der Maßnahme hinsichtlich der Forderung zur Umgehungsstraße, den archäologischen Untersuchungen und der geforderten Ausführung durch die Tempozone 70 .

3.)

Stadtrat Quack

- Information zur Reparaturmaßnahme in der „Letzten Reihe/Ziegelstraße“
- Die Bauanlaufberatung dazu hat stattgefunden. Zur Ausführung wird das Pflaster der Rosenstraße verwendet. Die Granitborde der Rosenstraße sollen für Reparatur-/ Ausbesserungsarbeiten in der Stadt u.a. z. B. in der Goethestraße verwendet werden. In der Ziegelstraße sollen Betonborde eingebaut werden.

Stadtrat Knichal:

- Die Borde der Rosenstraße müssten doch, betrachtet man die ausgebaute Länge der Straße, enorme Massen sein, sodass hier ausreichend da sind. Dies sollte nochmal geprüft werden.

Frau Demmel:

- Die Massen der Granitborde, die bei den Stadtwerken gelagert sind werden ermittelt und dokumentiert.

Stadtrat Quack:

- In der Ziegelstraße sind bereits Betonborde eingebaut worden, die dann wieder entfernt werden müssten.

Es erfolgten daraufhin keine Einwände mehr zum Einbau der Betonborde.

Coswig (Anhalt), den 08.09.2008

Quack
Bauausschussvorsitzender