

**Satzung
über die Festsetzung der Steuersätze für die
Grund- und Gewerbesteuer in der Stadt Coswig (Anhalt) und ihrer Ortschaften
für das Haushaltsjahr 2012**

Auf Grund des § 25 des Grundsteuergesetzes vom 7.8.1973 (BGBl. I S. 965) und des § 16 des Gewerbesteuergesetzes vom 19.5.1999 (BGBl. I S. 1010). in den derzeit gültigen Fassungen, in Verbindung mit § 6 der Gemeindeordnung für das Land Sachsen-Anhalt vom 5.10.1993 (GVBl. LSA S.568) in der derzeit gültigen Fassung, hat der Stadtrat der Stadt Coswig (Anhalt) in seiner Sitzung am 2. November 2011 nachstehende Satzung beschlossen:

§ 1

Die Hebesätze für die Grundsteuern und für die Gewerbesteuern werden für das Gebiet der Stadt Coswig(Anhalt) und für das Gebiet ihrer Ortschaften wie folgt festgesetzt:

- a) **Gebiet der Stadt Coswig(Anhalt)einschl. Gebiet
der Ortschaft Zieko
der Ortschaft Wörpen (bestehend aus den Ortsteilen Wörpen und Wahlsdorf)
der Ortschaft Buko
der Ortschaft Senst
der Ortschaft Cobbelsdorf (bestehend aus den Ortsteilen Cobbelsdorf und Pülzig)
der Ortschaft Thießen (bestehend aus den Ortsteilen Thießen und Luko)
der Ortschaft Hundeluft
der Ortschaft Köselitz
der Ortschaft Serno (bestehend aus den Ortsteilen Serno, Göritz, Grochewitz)**

1. Grundsteuer

- | | |
|--|-----------|
| a) für land- und forstwirtschaftlich genutzte Grundstücke
(Grundsteuer A) | 300 v. H. |
| b) für sonstige Grundstücke (Grundsteuer B) | 370 v. H. |

2. Gewerbesteuer 350 v. H.

- b) **Gebiet
der Ortschaft Düben
der Ortschaft Jeber-Bergfrieden (bestehend aus den Ortsteilen Jeber-Bergfrieden
und Weiden)
der Ortschaft Möllensdorf
der Ortschaft Ragösen (bestehend aus den Ortsteilen Ragösen und Krakau)
der Ortschaft Bräsen
der Ortschaft Stackelitz**

1. Grundsteuer

- | | |
|--|-----------|
| a) für land- und forstwirtschaftlich genutzte Grundstücke
(Grundsteuer A) | 300 v. H. |
| b) für sonstige Grundstücke (Grundsteuer B) | 360 v. H. |

2. Gewerbesteuer 350 v. H.

c) **Gebiet der Ortschaft Klieken (bestehend aus den Ortsteilen Klieken und Buro)**

1. Grundsteuer

a) für land- und forstwirtschaftlich genutzte Grundstücke (Grundsteuer A) 250 v. H.

b) für sonstige Grundstücke (Grundsteuer B) 350 v. H.

2. Gewerbsteuer

350 v. H.

§ 2

Die vorstehenden Hebesätze gelten für das Jahr 2012.

Die Angleichung der Hebesätze für Grund- und Gewerbesteuern der einzelnen Ortschaften auf die Hebesätze der Stadt Coswig (Anhalt) erfolgt entsprechend der abgeschlossenen Gebietsänderungsverträge stufenweise.

§ 3

Diese Satzung tritt zum 1. Januar 2012 in Kraft.

Coswig (Anhalt), den 2.11.2011

Berlin
Bürgermeisterin