Stadt Coswig (Anhalt)

| **Beschlussvorlage**<br>*öffentlich* | **Vorlage-Nr:** | **COS-BV-398/2011** |
|---|---|---|
| | Aktenzeichen: | he - ve |
| | Datum: | 16.08.2011 |
| | Einreicher: | Bürgermeisterin |
| | Verfasser: | Fachbereich Bauwesen und Umwelt |

Betreff:

**Vorhaben- und Erschließungsplan der Innenentwicklung Nr. 24 "Errichtung von Freiflächenfotovoltaikanlagen im Gewerbegebiet Coswig (Anhalt), Antonienhüttenweg", Coswig (Anhalt)**
**Billigungs- und Auslegungsbeschluss**

| Beratungsfolge | Mitglieder | | Abstimmungsergebnis | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Soll | Anw. | Mitw.-verbot | Daf. | Dag. | Ent. |
| 12.09.2011 Bau-, Stadtentwicklungs- und Sanierungsausschuss | | | | | | |
| 29.09.2011 Stadtrat der Stadt Coswig (Anhalt) | | | | | | |

## Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Coswig (Anhalt) beschließt:

1. Der 1. Entwurf des Bebauungsplanes der Innenentwicklung Nr. 24 „Errichtung von Freiflächenfotovoltaikanlagen im Gewerbegebiet Coswig (Anhalt), Antonienhüttenweg“, Coswig (Anhalt) mit Begründung werden in der vorliegenden Fassung gebilligt.

2. Der 1. Entwurf des Bebauungsplanes der Innenentwicklung Nr. 24 „Errichtung von Freiflächenfotovoltaikanlagen im Gewerbegebiet Coswig (Anhalt), Antonienhüttenweg“, Coswig (Anhalt) mit Begründung werden gemäß § 13 Abs. 2 und 3 BauGB öffentlich ausgelegt. Die öffentliche Auslegung erfolgt gemäß § 13 Abs. 2 Nr. 2 BauGB entsprechend den Vorgaben des § 3 Abs. 2 BauGB.

   Gemäß § 13 Abs. 2 Nr. 3 BauGB haben die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange ihre Stellungnahmen innerhalb eines Monats abzugeben.

**Beschlussbegründung:**

siehe Anlagen

**Finanzielle Auswirkungen:**

**JA:** **NEIN:** **X**

Ausgaben:

Einnahmen:

Planmäßig bei Hst.:

Überplanmäßig bei Hst.:
Außerplanmäßig bei Hst.:

Bemerkungen:

Hinweis:
Als Vorhabenträger treten die Anhaltische Düngemittel und Baustoff GmbH und die ADB Bau Beteiligungs GmbH auf.
Die Kosten des Planverfahrens trägt der Antragsteller zur Aufstellung des obigen Planes und gleichzeitig Vorhabenträger.
Mit dem Vorhabenträger wird ein Städtebaulicher Vertrag zur Übernahme sämtlicher Erschließungsleistungen / Kosten, auch der Planungskosten, abgeschlossen.

**Anlagen:**

- Planentwurf (Teil A)
- Textliche Festsetzungen (Teil B)
- Begründung