



**Beschlussbegründung:**

Im Integrierten Städtebaulichen Entwicklungskonzept (ISEK) für das Erhaltungsgebiet Altstadt Coswig wird die Aufwertung der Brachfläche hinter dem Amtshaus als eine der wichtigsten Maßnahmen benannt.

Ziel ist die Schaffung einer attraktiven Freifläche am Übergang von der Elbaue (Elberadweg) zur historischen Altstadt die sowohl die Einwohner Coswigs als auch die Gäste der Stadt zum Verweilen einlädt. Durch die Schaffung ausreichender öffentlicher Stellplätze sollen an anderer Stelle wegfallende Parkplätze mehr als ausgeglichen werden.

Der Bauausschuss hat die Planung an das Landschaftsarchitekturbüro GFSL clausen landschaftsarchitekten gruen fuer stadt + leben GmbH vergeben.

Die Realisierung der Freiflächengestaltung ist für 2016 geplant. Es sollen Fördermittel aus den Programmen Stadtumbau Ost und Städtebaulicher Denkmalschutz eingesetzt werden, vorbehaltlich der Mittelbereitstellung durch das Land Sachsen-Anhalt und der Bestätigung des Maßnahmenplanes „Städtebaulicher Denkmalschutz“ durch den Hauptausschuss.

In einem gemeinsamen Arbeitsgespräch am 01.09.2015 wurde dem Haupt- und Bauausschuss die Planung zur Neugestaltung der Freifläche hinter dem Amtshaus vorgestellt und darüber beraten. Die Ergebnisse dieser Beratung sind in der Planung berücksichtigt worden.

**Finanzielle Auswirkungen:**

JA: NEIN:

Aufwendungen:

Erträge:

Planmäßig bei Kto.:

Überplanmäßig bei Kto.:

Außerplanmäßig bei Kto.:

Bemerkungen:

**Anlagen:**

- Lageplan

.....  
Nössler  
Bauausschussvorsitzender