

Niederschrift

(öffentlicher Teil)

über die Sitzung des **Ortschaftsrates Köselitz**

Sitzungstermin:	Montag, 09.11.2015
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:05 Uhr
Ort, Raum:	im Dorfgemeinschaftshaus, Köselitzer Dorfstraße 35,

Anwesend waren:

Ortsbürgermeisterin
Frau Carola Saage

stellv. Ortsbürgermeister
Ortschaftsrat Bernd Lohmann

Ortschaftsrat
Ortschaftsrat Bernhard Beuter
Ortschaftsrat Gerald Wehlitz

Verwaltung
Frau Noeßke

FB Gemeinden/Kultur/Freizeit

Es fehlte: keiner

Gäste: Herr Ralf Rathay

Beschlussfähigkeit war gegeben:

war nicht gegeben:

Protokoll:

1. **Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit. Bestätigung der Tagesordnung**
Die Ortsbürgermeisterin begrüßte alle anwesenden Ortschaftsräte und Gäste und stellte die Beschlussfähigkeit fest. Anschließend machte sie auf die fristgemäße Einladung und öffentliche Bekanntmachung aufmerksam.
Danach wurde die Tagesordnung einstimmig angenommen.

Mitglieder		Abstimmungsergebnis			
Soll	Anwesend	Mitw.- verbot	Dafür	Dagegen	Enthaltung
4	4	0	4	0	0

2. **Hinweis auf den § 33 KVG LSA "Mitwirkungsverbot" zu Tagesordnungspunkten dieser Sitzung**
Der Ortsbürgermeister verwies auf die Verfahrensweise zum Mitwirkungsverbot gem. § 33 KVG LSA zu Tagesordnungspunkten dieser Sitzung.

3. **Bestätigung der Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates vom 14.09.2015**
Ohne Änderungen wurde die Niederschrift bestätigt.

Mitglieder		Abstimmungsergebnis			
Soll	Anwesend	Mitw.- verbot	Dafür	Dagegen	Enthaltung
4	4	0	3	0	1

4. **Einwohnerfragestunde**
Herr Ralf Rathay fragte an, ob es eine Beantwortung seiner Fragen aus der letzten Sitzung von der Verwaltung gibt und was wurde bis heute konkret getan, um den Missstand auf dem Grundstück Brühl zu beseitigen.
Die Ortsbürgermeisterin informierte, dass die Verwaltung den Eigentümer wiederholt angeschrieben hat, dass er seinen Pflichten in Bezug auf Reinigung und Winterdienst nachzukommen hat. Dieser beauftragte, wie jedes Mal die Firma DiCo mit der Reinigung. Für den Winterdienst hat sich Chris Garreis bereit erklärt. Herr Rathay gab sich mit dieser Beantwortung nicht zufrieden, er wollte eine dauerhafte Lösung herbeigeführt haben.
Die Ortsbürgermeisterin entgegnete, dass die Verwaltung regelmäßige Kontrollen durchführt und den Eigentümer anschreibt, wenn Verunreinigungen festgestellt werden. Dieser behauptet, dass er mit der Firma DiCo einen Vertrag abgeschlossen hat, immer mal nach dem Grundstück zu sehen und bei Bedarf zu reinigen. Von Seiten des Ortschaftsrates wird bezweifelt, dass es einen solchen Vertrag gibt, da die Firma DiCo nur tätig wird, wenn der Eigentümer durch die Verwaltung beauftragt wurde, sein Grundstück zu reinigen.
Herr Rathay merkte an, dass das verdreckte Grundstück ein laufendes Ärgernis für ihn ist. Er fragte, wer nun veranlasst, dass die Hecke an dem Grundstück geschnitten wird. Diese wächst schon in den Verkehrsraum hinein und sollte völlig herunter geschnitten oder entfernt werden. Er beanstandete, dass der Auftrag an die Firma DiCo nicht von der Verwaltung ausgesprochen werden kann, sondern nur durch den Eigentümer.

Die Ortsbürgermeisterin wies darauf hin, dass es ihr nicht bekannt ist, ob es gesetzliche Vorschriften gibt, in denen regelmäßige Kontrollen durch die Stadt vorgeschrieben sind.

Herr Rathay wollte wissen, welche Aktivitäten das Ordnungsamt unternommen hat, um Sicherheit und Ordnung in das Nachbargrundstück zu bringen und wünscht hierzu eine Beantwortung durch die Verwaltung.

Mitglieder		Abstimmungsergebnis			
Soll	Anwesend	Mitw.- verbot	Dafür	Dagegen	Enthaltung
4	4	0	4	0	0

5. Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2016

Vorlage: COS-BV-189/2015

OR Lohmann fragte nach, was am DGH für die eingestellten 6 T€ geplant ist.

Die Ortsbürgermeisterin antwortete, dass hiervon u. a. die Außentreppe repariert werden soll sowie einige kleine Reparaturen durchzuführen sind.

OR Wehlitz machte darauf aufmerksam, dass der Fußweg am Spielplatz in Richtung DGH erneuert werden muss. Er stellt eine Stolpergefahr dar.

OR Lohmann ergänzte, dass die Fußwege in der Ortschaft alle eine Katastrophe sind.

Die Ortsbürgermeisterin berichtete hierzu, dass sie eine Reparatur der Fußwege sowie die Erneuerung der Straßenlampen in der Bauverwaltung gemeldet hat. Sie wurden in eine Prioritätenliste aufgenommen.

Ohne weitere Anfragen und Wortmeldungen wurde dem Teilhaushalt für die Ortschaft Köselitz die Zustimmung erteilt.

Mitglieder		Abstimmungsergebnis			
Soll	Anwesend	Mitw.- verbot	Dafür	Dagegen	Enthaltung
4	4	0	4	0	0

6. Anfragen, Anregungen und Mitteilungen

Die Ortsbürgermeisterin informierte über die weiteren Beschlussvorlagen, die am 3.12.2015 im Stadtrat beschlossen werden, aber die Ortschaft Köselitz nicht unmittelbar tangieren.

Die Ortsbürgermeisterin informierte über die Erstellung des Integrierten gemeindlichen Entwicklungskonzeptes (IGEK), zu dem von der Ortschaft ein Erfassungsbogen auszufüllen ist.

OR Wehlitz teilte mit, dass auf dem Spielplatz die Spielgeräte kaputt sind. Eine Kontrolle und Reparatur ist unbedingt erforderlich.

OR Beuter kritisierte noch einmal zum Thema aus der Einwohnerfragestunde, dass von Seiten der Verwaltung nichts geschieht. Die Problematik zum Grundstück Brühl ist in der Verwaltung seit Jahren bekannt. Er glaubt nicht, dass die Stadt keine rechtliche Handhabe dagegen hat.

OR Beuter verlangt, dass die Verwaltung bei der Firma DiCo erfragt, ob der Eigentümer Brühl die Firma zur Reinigung seines Grundstückes beauftragt hat. Wenn dies nicht der Fall ist, sollte eine Ersatzvornahme durch die Stadt erfolgen, welche dem Eigentümer in Rechnung zu stellen ist.

OR Lohmann (Ortswehrleiter) hinterfragte, warum bei der Erneuerung der Wasserleitung in der Ortschaft der untere Flurhydrant eingespart wurde. Wenn es brennt wird er benötigt.

Die Ortsbürgermeisterin teilte hierzu mit, dass es eine Vor-Ort-Begehung durch die Heidewasser GmbH, die Verwaltung und die bauausführende Firma gab, bei der die Festlegung des Wegfalls dieses Hydranten getroffen wurde.

OR Lohmann wollte wissen, ob von der Fa. Stein & Siegert schon der Stecker zur Absicherung des Kraftstromanschluss am Brunnen repariert wurde, damit die Sicherungen nicht immer wieder rausfliegen.

OR Lohmann schlug vor, die Weide am Feuerlöschteich zu entfernen, da der Teich durch das Laub so sehr verdreckt, dass er jedes Frühjahr gereinigt werden muss.

Die Ortsbürgermeisterin teilte mit, dass die Kastanie vor dem Grundstück Joost demnächst gefällt wird.

Nachdem es keine weiteren Anfragen und Mitteilungen gab, beendete die Ortsbürgermeisterin diese Sitzung.

Coswig (Anhalt), den 10.11.2015

Saage
Ortsbürgermeisterin

Noeßke
Protokollantin