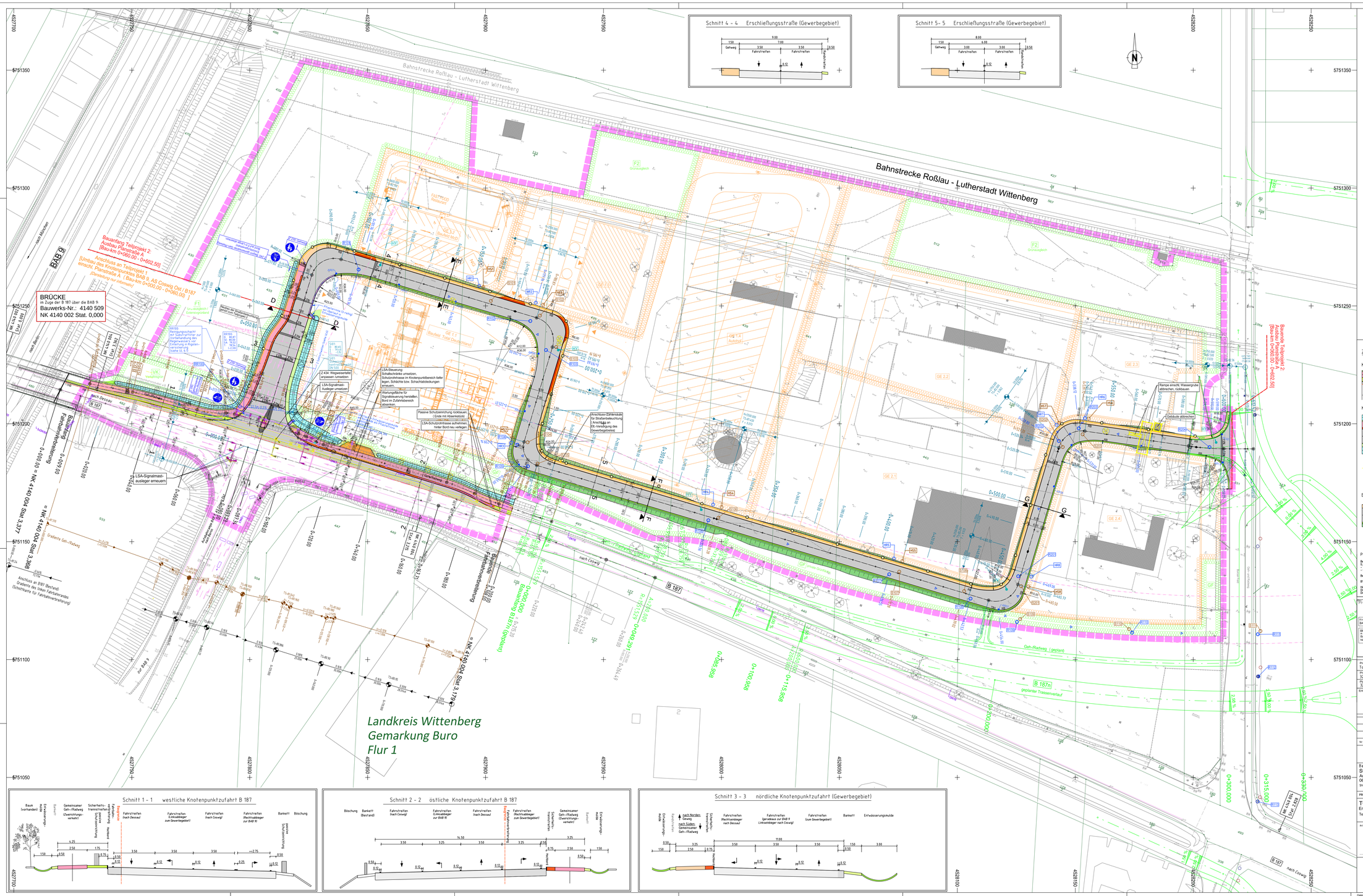

Schnitt 4 – 4 Erschließungsstraße (Gewerbegebiet)

Schnitt 5– 5 Erschließungsstraße (Gewerbegebiet)

Zeichenerklärung

Knotenpunkt B 187:

- Bankett Geh-/ Radweg
- Geh-/Radweg (Asphaltbauweise)
- Sicherheitsfrenstreifen
- passive Schutzeinrichtung (neu)
- Fahrbahn B 187
- Baugrenze Fahrbahnverbreiterung
- Fahrbahnachse
- Fahrstreifenmarkierung
- passive Schutzeinrichtung, vorhanden
- passive Schutzeinrichtung entfernen
- Kabelzugschacht vorhanden / neu
- Schaltschrank entfernen / umsetzen

Knotenpunktzufahrt:

- Entwässerungsmulde
- Bankett Gehweg
- Gehweg bzw. Geh-/Radweg (Asphaltbauweise)
- Bordabsenkung
- Sicherheitsstreifen
- Randerfassung (Hochbord)
- Fahrbahn, Knotenpunktzufahrt (Asphaltbauweise)
- Bankett
- Entwässerungsmulde /Graben
- Natursteinpflaster (Fahrbahnteiler)
- Rückbau Fahrbahnrand / Radweg

Kataster:

- 533 Flurstücksgrenze, Flurstücksnummer
- Baum vorhanden, Baum fällen (Straßenbegleitgrün)
- LSA vorhanden / entfernen
- LSA neu
- Straßenbeleuchtung
- Straßenablauf
- HAS Hausanschlussschacht, Regenwasser (DN 500) mit Schacht-Nr.
- RI1 Regenwasserkontrollschacht DN 1000
- SKS Schmutzwasserkontrollschacht
- HAS Hausanschlussschacht, Schmutzwasser (DN 500) mit Schacht-Nr.
- HYY Unterflurhydrant (Löschwasser)

Erschließungsstraße Gewerbegebiet:

- Gehweg (Pflasterbauweise)
- Zufahrt (Pflasterbauweise)
- Randerfassung (Rundbord/Tiefbord)
- RQ / TR Fahrbahn (Asphaltbauweise)
- Randstreifen (Mineralgemisch mit 3 cm Oberboden-andeckung und Rasenansaat)
- Dammböschung Anpassung (Gelände)
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs Bebauungsplan Nr. 26 "Haide Feld III"

Nutzungsarten / Zweckbestimmung (f. B-Plan Umgrenzung Grünflächen
- GE Gewerbegebiet
- GF private Grünflächen
- F1 Grünausgleich / Extensivgrünland

Umgrenzung Gewerbliche Nutzung
- grün: Anschlussplanung B 187n

Plangrundlagen:

Bestandsvermessung
Lage- und Höhenplan mit Liegenschaftsnachweis
- Vermessungsplan vom 25.10.2011
- – Ergänzung Brückenbereich vom 12.08.2013

Ingenieurbüro Dipl.-Ing. Jens Tietzpflug
07 Kleinkühnau, Sudgeer Straße 4, 06844 Dessau – Roßlau

Bebauungsplan Haide Feld III
Entwurfsverfasser: Planungsbüro Koch, Alte Chaussee 4, 39444 Hötensleben

BAB/Trassenentwurf
Entwurfsverfasser: Krebs und Kiefer GmbH, Planstand 2/2014

Hinweis zur Liegenschaftsdarstellung der Entwurfsvermessung:
Die dargestellten Liegenschaftsgrenzen wurden anhand der Nachweise des Liegenschaftskatasters ermittelt. Diese Grenzermittlung ersetzt jedoch nicht eine amtliche Grenzfeststellung.

Projekt-/ Blattübersicht:

Projekt: Total - Autohof Haidefeld III Coswig (Anhalt)	Auftraggeber (Erschließungsträger): TOTAL Deutschland GmbH, Jean-Monnet-Straße 2, 10557 Berlin
Projektnummer: 322-TD-02	Kreis: Landkreis Wittenberg
Gemarkung: Buro	
Blatt-nr.: 322-TD-02-5 LP(G)	Lageplan: G/K R2 03, LS 350
Höhensteuer: HS 160	
Entwurfsbearbeitung: temann schope, Temann + Schope Straßenbau Ingenieure GbR, Melscher Str. 1, 04299 Leipzig, www.tsb.de, Tel.: +49 (0) 341-9902175, info@tsb.de	

	Datum	Datum
bearbeitet:	01.10.2014	R. Kirchhof
gezeichnet:	01.10.2014	R. Kirchhof
geprüft:	01.10.2014	H. Temann

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

VORENTWURF

Bauträger /Straßenbauverwaltung:
Stadt Coswig (Anhalt)
Amtshaus Am Markt 1
06869 Coswig
Straße: Planstraße A, Gewerbegebiet Haide Feld III

Unterlage / Blatt-Nr.: 5 / 1g

Lageplan (gesamt)

Maßstab: 1:500

PR0.05-Nr.:

TOTAL - Autohof Haide Feld III
Erschließung B-Plan-Gebiet Haide Feld III, Coswig (Anhalt), Ortschaft Klieken [Bebauungsplan Nr. 26]
Teil 2: Planstraße A [Bau-km 0+000,00 - 0+603,00]

aufgestellt:

..... den .....

Dateiname: 322-Lageplan_141028.dwg / Layout: 02-5 LP(G) / Plotdatum: 2014/10/28